



| | | | | | | |
|--------------|--|---------------------|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| 13 | Restaurante de comida rápida, tipo Buffet, de alta Cocina, Grill, Coffe Shopp y similares | 304,994.62 | 469,537.54 | 1,217,328.46 | 395,577.55 | 2,387,438.17 |
| 14 | Grifos y Estaciones de servicios | 7,709.18 | 9,395.57 | 2,650.03 | 23,850.29 | 43,605.08 |
| 15 | Organizaciones Públicas, Extranjeras, Sin fines de lucro, Culturales, Religiosas y Colegios Profesionales, | 101,423.96 | 222,361.80 | 277,771.56 | 82,873.74 | 684,431.06 |
| 16 | Servicios de Electricidad, Agua, Telecomunicaciones y Oficinas corporativas | 132,019.79 | 445,446.33 | 466,646.59 | 282,830.72 | 1,326,943.43 |
| 17 | Video Pubs, Karaoke, Bares y Lounge | 0.00 | 1,927.30 | 61,191.65 | 0.00 | 63,118.95 |
| 18 | Hoteles de 4 y 5 estrellas | 0.00 | 55,891.59 | 240,189.29 | 66,732.63 | 362,813.51 |
| 19 | Colegios, Academias, Institutos y Universidades | 154,183.70 | 143,824.48 | 301,862.77 | 215,134.44 | 815,005.38 |
| 20 | Clubes Sociales, Locales de Baile, Recepción, Convenciones y/o Espectáculos en vivo | 38,545.92 | 15,177.46 | 82,632.82 | 5,540.98 | 141,897.18 |
| 21 | Hospitales, Clínicas y Policlínicos | 0.00 | 80,946.44 | 25,295.76 | 160,447.41 | 266,689.61 |
| 22 | Discotecas, Juegos de azar, Cines | 21,682.08 | 23,127.55 | 262,594.11 | 36,377.72 | 343,781.46 |
| 23 | Entidades Bancarias, Financieras, de Seguros y AFP | 10,118.31 | 169,842.98 | 262,353.20 | 110,096.80 | 552,411.27 |
| 24 | Supermercados, Grandes almacenes y Tiendas por departamento | 0.00 | 608,784.69 | 1,090,608.74 | 488,328.67 | 2,187,722.10 |
| 25 | Centros veterinarios | 6,022.80 | 7,468.27 | 9,877.39 | 18,550.23 | 41,918.69 |
| 26 | Galerías comerciales | 0.00 | 236,816.52 | 0.00 | 0.00 | 236,816.52 |
| Total | | 4,940,382.90 | 10,348,376.04 | 19,241,402.53 | 7,613,783.64 | 42,143,945.10 |

Luego se procede a identificar el número de predios por categoría de uso y zona, de acuerdo a la información obtenida de la base de datos del sistema informático de la Municipalidad de Miraflores, para lo cual la Gerencia de Sistemas y Tecnologías de la Información mediante Memorandum N° 470-2023-GST/IMM ha remitido la información

CUADRO N° 28
NÚMERO DE PREDIOS POR CATEGORÍA DE USO Y ZONA DE SERVICIO

| No | Descripción de usos | Zonas de servicio | | | | Total |
|----|--|-------------------|--------|--------|--------|--------|
| | | Área 0 | Área 1 | Área 2 | Área 3 | |
| 1 | Terrenos sin construir | 29 | 53 | 77 | 52 | 211 |
| 2 | Casa habitación y predios en construcción | 10,109 | 12,975 | 20,845 | 12,363 | 56,292 |
| 3 | Stand en Galerías, Servicios y Comercios | 736 | 2,296 | 3,951 | 721 | 7,704 |
| 4 | Oficinas de servicios Profesionales y Oficinas | 725 | 1,241 | 1,862 | 840 | 4,668 |
| 5 | Centros de belleza, Spa, Baños turcos y Saunas | 55 | 104 | 293 | 63 | 515 |
| 6 | Locales de venta de Menú y Dulcerías | 6 | 16 | 29 | 7 | 58 |
| 7 | Playas de estacionamiento, Taller mecánico, Venta, Alquiler de vehículos y/o repuestos | 70 | 59 | 70 | 26 | 225 |
| 8 | Guarderías y Enseñanza pre-escolar | 4 | 4 | 5 | 11 | 24 |
| 9 | Centros de enseñanza de Artes, Gimnasios y entretenimientos | 16 | 19 | 64 | 14 | 113 |
| 10 | Centros de Salud, Geriátrico, Servicios médicos ambulatorios y Laboratorios | 4 | 25 | 7 | 11 | 47 |
| 11 | Distribuidoras, Depósitos comerciales e Industrias | 15 | 14 | 21 | 8 | 58 |
| 12 | Hoteles hasta 3 estrellas, Hostales, Hospedajes y casa de huéspedes | 12 | 53 | 98 | 20 | 183 |
| 13 | Restaurantes, comida rápida, tipo buffet, grill, cafeterías y chifas | 122 | 211 | 551 | 108 | 992 |
| 14 | Grifos y Estaciones de servicios | 7 | 9 | 2 | 14 | 32 |
| 15 | Organizaciones Públicas, Extranjeras, Sin fines de lucro, Culturales, Religiosas y Colegios Profesionales, | 12 | 51 | 42 | 11 | 116 |
| 16 | Servicios de Electricidad, Agua, Telecomunicaciones y Oficinas corporativas | 26 | 101 | 106 | 71 | 304 |
| 17 | Video Pubs, Karaoke, Bares y Lounge | 0 | 1 | 26 | 0 | 27 |
| 18 | Hoteles de 4 y 5 estrellas | 0 | 3 | 24 | 2 | 29 |
| 19 | Colegios, Academias, Institutos y Universidades | 12 | 46 | 41 | 26 | 125 |
| 20 | Clubes Sociales, Locales de Baile, Recepción, Convenciones y/o Espectáculos en vivo | 4 | 6 | 15 | 1 | 26 |
| 21 | Hospitales, Clínicas y Policlínicos | 0 | 15 | 2 | 12 | 29 |
| 22 | Discotecas, Juegos de azar, Cines | 1 | 1 | 25 | 1 | 28 |





| | | | | | | |
|--------------|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 23 | Entidades Bancarias, Financieras, de Seguros y AFP | 1 | 22 | 40 | 17 | 80 |
| 24 | Supermercados, Grandes almacenes y Tiendas por departamento | 0 | 5 | 9 | 4 | 18 |
| 25 | Centros veterinarios | 7 | 10 | 13 | 15 | 45 |
| 26 | Galerías comerciales | 0 | 8 | 0 | 0 | 8 |
| Total | | 11,973 | 17,348 | 28,218 | 14,418 | 71,957 |

De la división del costo del servicio que asume cada categoría de Uso por zona de servicio del Cuadro N° 29, entre el número de predios del Cuadro N° 30, se obtiene la tasa anual que debe asumir cada predio, dependiendo de la categoría de uso y zona de servicio a la que pertenece.

**CUADRO N° 29
TASA ANUAL DE SERENAZGO**

| N° | Descripción de usos | Zonas de servicio | | | |
|----|--|-------------------|------------|------------|------------|
| | | Área 0 | Área 1 | Área 2 | Área 3 |
| 1 | Terrenos sin construir | 1,802.68 | 1,545.47 | 1,896.00 | 1,602.99 |
| 2 | Casa habitación y predios en construcción | 271.48 | 377.27 | 479.44 | 283.47 |
| 3 | Stand en Galerías, Servicios y Comercios | 769.87 | 688.11 | 684.38 | 1,126.03 |
| 4 | Oficinas de servicios Profesionales y Oficinas | 836.38 | 747.97 | 744.60 | 1,227.50 |
| 5 | Centros de belleza, Spa, Baños turcos y Saunas | 854.14 | 769.06 | 748.22 | 1,246.62 |
| 6 | Locales de venta de Menú y Dulcerías | 843.19 | 782.96 | 764.27 | 1,204.56 |
| 7 | Playas de estacionamiento, Taller mecánico, Venta, Alquiler de vehículos y/o repuestos | 836.30 | 730.90 | 750.26 | 1,260.15 |
| 8 | Guarderías y Enseñanza pre-escolar | 843.19 | 903.42 | 722.73 | 1,357.86 |
| 9 | Centros de enseñanza de Artes, Gimnasios y entretenimientos | 993.76 | 925.60 | 805.54 | 1,548.72 |
| 10 | Centros de Salud, Geriátrico, Servicios médicos ambulatorios y Laboratorios | 963.64 | 809.46 | 825.98 | 1,379.76 |
| 11 | Distribuidoras, Depósitos comerciales e Industrias | 947.58 | 860.40 | 860.40 | 1,415.35 |
| 12 | Hoteles hasta 3 estrellas, Hostales, Hospedajes y casa de huéspedes | 3,834.51 | 3,463.67 | 3,439.14 | 5,685.52 |
| 13 | Restaurantes, comida rápida, tipo buffet, grill, cafeterías y chifas | 2,499.95 | 2,225.29 | 2,209.30 | 3,662.75 |
| 14 | Grifos y Estaciones de servicios | 1,101.31 | 1,043.95 | 1,325.01 | 1,703.59 |
| 15 | Organizaciones Públicas, Extranjeras, Sin fines de lucro, Culturales, Religiosas y Colegios Profesionales, | 8,451.99 | 4,360.03 | 6,613.60 | 7,533.97 |
| 16 | Servicios de Electricidad, Agua, Telecomunicaciones y Oficinas corporativas | 5,077.68 | 4,410.35 | 4,402.32 | 3,983.53 |
| 17 | Video Pubs, Karaoke, Bares y Lounge | 0.00 | 1,927.29 | 2,353.52 | 0.00 |
| 18 | Hoteles de 4 y 5 estrellas | 0.00 | 18,630.52 | 10,007.88 | 33,366.31 |
| 19 | Colegios, Academias, Institutos y Universidades | 12,848.64 | 3,126.61 | 7,362.50 | 8,274.40 |
| 20 | Clubes Sociales, Locales de Baile, Recepción, Convenciones y/o Espectáculos en vivo | 9,636.48 | 2,529.57 | 5,508.85 | 5,540.97 |
| 21 | Hospitales, Clínicas y Policlínicos | 0.00 | 5,396.42 | 12,647.88 | 13,370.61 |
| 22 | Discotecas, Juegos de azar, Cines | 21,682.08 | 23,127.55 | 10,503.76 | 36,377.71 |
| 23 | Entidades Bancarias, Financieras, de Seguros y AFP | 10,118.30 | 7,720.13 | 6,558.82 | 6,476.28 |
| 24 | Supermercados, Grandes almacenes y Tiendas por departamento | 0.00 | 121,756.93 | 121,178.74 | 122,082.16 |
| 25 | Centros veterinarios | 860.40 | 746.82 | 759.79 | 1,236.68 |
| 26 | Galerías comerciales | 0.00 | 29,602.06 | 0.00 | 0.00 |



Finalmente se obtiene la tasa mensual que debe asumir cada predio, dependiendo de la categoría de uso y zona de servicio a la que pertenece, se calcula dividiendo la tasa anual entre doce meses.

**CUADRO N° 30
TASA MENSUAL DE SERENAZGO**

| N° | Descripción de usos | Zona | | | |
|----|---|--------|--------|--------|--------|
| | | Área 0 | Área 1 | Área 2 | Área 3 |
| 1 | Terrenos sin construir | 150.22 | 128.78 | 158.00 | 133.58 |
| 2 | Casa habitación y predios en construcción | 22.62 | 31.43 | 39.95 | 23.62 |
| 3 | Stand en Galerías, Servicios y Comercios | 64.15 | 57.34 | 57.03 | 93.83 |





| | | | | | |
|----|--|----------|-----------|-----------|-----------|
| 4 | Oficinas de servicios Profesionales y Oficinos | 69.69 | 62.33 | 62.05 | 102.29 |
| 5 | Centros de belleza, Spa, Baños turcos y Saunas | 71.17 | 64.08 | 62.35 | 103.88 |
| 6 | Locales de venta de Menú y Dulcerías | 70.26 | 65.24 | 63.68 | 100.38 |
| 7 | Playas de estacionamiento, Taller mecánico, Venta, Alquiler de vehículos y/o repuestos | 69.69 | 60.90 | 62.52 | 105.01 |
| 8 | Guarderías y Enseñanza pre-escolar | 70.26 | 75.28 | 60.22 | 113.15 |
| 9 | Centros de enseñanza de Artes, Gimnasios y entretenimientos | 82.81 | 77.13 | 67.12 | 129.06 |
| 10 | Centros de Salud, Geriátrico, Servicios médicos ambulatorios y Laboratorios | 80.30 | 67.45 | 68.83 | 114.98 |
| 11 | Distribuidoras, Depósitos comerciales e Industrias | 78.96 | 71.70 | 71.70 | 117.94 |
| 12 | Hoteles hasta 3 estrellas, Hostales, Hospedajes y cada de huéspedes | 319.54 | 288.63 | 286.59 | 473.79 |
| 13 | Restaurantes, comida rápida, tipo Buffet, Grill, cafeterías y chifas | 208.32 | 185.44 | 184.10 | 305.22 |
| 14 | Grifos y Estaciones de servicios | 91.77 | 86.99 | 110.41 | 141.96 |
| 15 | Organizaciones Públicas, Extranjeras, Sin fines de lucro, Culturales, Religiosas y Colegios Profesionales, | 704.33 | 363.33 | 551.13 | 627.83 |
| 16 | Servicios de Electricidad, Agua, Telecomunicaciones y Oficinas corporativas | 423.14 | 367.52 | 366.86 | 331.96 |
| 17 | Video Pubs, Karaoke, Bares y Lounge | 0.00 | 160.60 | 196.12 | 0.00 |
| 18 | Hoteles de 4 y 5 estrellas | 0.00 | 1,552.54 | 833.99 | 2,780.52 |
| 19 | Colegios, Academias, Institutos y Universidades | 1,070.72 | 260.55 | 613.54 | 689.53 |
| 20 | Clubes Sociales, Locales de Baile, Recepción, Convenciones y/o Espectáculos en vivo | 803.04 | 210.79 | 459.07 | 461.74 |
| 21 | Hospitales, Clínicas y Policlinicos | 0.00 | 449.70 | 1,053.99 | 1,114.21 |
| 22 | Discotecas, Juegos de azar, Cines | 1,806.84 | 1,927.29 | 875.31 | 3,031.47 |
| 23 | Entidades Bancarias, Financieras, de Seguros y AFP | 843.19 | 643.34 | 546.56 | 539.69 |
| 24 | Supermercados, Grandes almacenes y Tiendas por departamento | 0.00 | 10,146.41 | 10,098.22 | 10,173.51 |
| 25 | Centros veterinarios | 71.70 | 62.23 | 63.31 | 103.05 |
| 26 | Galerías comerciales | 0.00 | 2,466.83 | 0.00 | 0.00 |

5.4 TASAS ESTIMADAS

Para calcular su obligación, el contribuyente debe ubicar su predio dentro del cuadro de tasas que identifican a cada categoría de uso, y en la zona de servicio indicada en el Cuadro N° 33.

$$\text{Monto} = [\text{Tasa según zona de servicio y categoría de uso}]$$

La tasa mensual para el año 2024 se muestra en el cuadro siguiente:

**CUADRO N° 31
TASA MENSUAL DE SERENAZGO
POR CATEGORÍA USO Y ZONAS DE SERVICIO**

| N° | Descripción de usos | Zona | | | |
|----|--|--------|--------|--------|--------|
| | | Área 0 | Área 1 | Área 2 | Área 3 |
| 1 | Terrenos sin construir | 150.22 | 128.78 | 158.00 | 133.58 |
| 2 | Casa habitación y predios en construcción | 22.62 | 31.43 | 39.95 | 23.62 |
| 3 | Stand en Galerías, Servicios y Comercios | 64.15 | 57.34 | 57.03 | 93.83 |
| 4 | Oficinas de servicios Profesionales y Oficinos | 69.69 | 62.33 | 62.05 | 102.29 |
| 5 | Centros de belleza, Spa, Baños turcos y Saunas | 71.17 | 64.08 | 62.35 | 103.88 |
| 6 | Locales de venta de Menú y Dulcerías | 70.26 | 65.24 | 63.68 | 100.38 |
| 7 | Playas de estacionamiento, Taller mecánico, Venta, Alquiler de vehículos y/o repuestos | 69.69 | 60.90 | 62.52 | 105.01 |
| 8 | Guarderías y Enseñanza pre-escolar | 70.26 | 75.28 | 60.22 | 113.15 |
| 9 | Centros de enseñanza de Artes, Gimnasios y entretenimientos | 82.81 | 77.13 | 67.12 | 129.06 |
| 10 | Centros de Salud, Geriátrico, Servicios médicos ambulatorios y Laboratorios | 80.30 | 67.45 | 68.83 | 114.98 |
| | Distribuidoras, Depósitos comerciales e Industrias | 78.96 | 71.70 | 71.70 | 117.94 |
| | Hoteles hasta 3 estrellas, Hostales, Hospedajes y casa de huéspedes | 319.54 | 288.63 | 286.59 | 473.79 |





| | | | | | |
|----|--|----------|-----------|-----------|-----------|
| 13 | Restaurantes, comida rápida, tipo Buffet, Grill, cafeterías y chifas | 208.32 | 185.44 | 184.10 | 305.22 |
| 14 | Grifos y Estaciones de servicios | 91.77 | 86.99 | 110.41 | 141.96 |
| 15 | Organizaciones Públicas, Extranjeras, Sin fines de lucro, Culturales, Religiosas y Colegios Profesionales, | 704.33 | 363.33 | 551.13 | 627.83 |
| 16 | Servicios de Electricidad, Agua, Telecomunicaciones y Oficinas corporativas | 423.14 | 367.52 | 366.86 | 331.96 |
| 17 | Video Pubs, Karaoke, Bares y Lounge | 0.00 | 160.60 | 196.12 | 0.00 |
| 18 | Hoteles de 4 y 5 estrellas | 0.00 | 1,552.54 | 833.99 | 2,780.52 |
| 19 | Colegios, Academias, Institutos y Universidades | 1,070.72 | 260.55 | 613.54 | 689.53 |
| 20 | Clubes Sociales, Locales de Baile, Recepción, Convenciones y/o Espectáculos en vivo | 803.04 | 210.79 | 459.07 | 461.74 |
| 21 | Hospitales, Clínicas y Policlínicos | 0.00 | 449.70 | 1,053.99 | 1,114.21 |
| 22 | Discootecas, Juegos de azar, Cines | 1,806.84 | 1,927.29 | 875.31 | 3,031.47 |
| 23 | Entidades Bancarias, Financieras, de Seguros y AFP | 843.19 | 643.34 | 546.56 | 539.69 |
| 24 | Supermercados, Grandes almacenes y Tiendas por departamento | 0.00 | 10,146.41 | 10,098.22 | 10,173.51 |
| 25 | Centros veterinarios | 71.70 | 62.23 | 63.31 | 103.05 |
| 26 | Galerías comerciales | 0.00 | 2,466.83 | 0.00 | 0.00 |

CAPITULO VII

COMPARATIVO DE TASAS RESPECTO AL AÑO ANTERIOR

**CUADRO N° 34
COMPARATIVO DE TASAS DE BARRIDO DE CALLES**

| Zona | Tasa mensual 2023 (S/ml) | Tasa mensual 2024 (S/ml) | Diferencia S/ | Variación % |
|--------|--------------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| | [1] | [2] | [3]=[2]-[1] | [4]=[3]/[1] |
| Zona 1 | 1.48 | 2.04 | 0.56 | 37.8% |
| Zona 2 | 2.96 | 4.09 | 1.13 | 38.2% |
| Zona 3 | 4.44 | 6.13 | 1.69 | 38.1% |

**CUADRO N° 35
COMPARATIVO DE TASAS DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS – CASA HABITACION**

| Zona | Tasa mensual 2023 (S/m2) | Tasa mensual 2024 (S/m2) | Diferencia S/ | Variación % |
|------|--------------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| | [1] | [2] | [3]=[2]-[1] | [4]=[3]/[1] |
| 01A | 0.040 | 0.049 | 0.009 | 22.5% |
| 01B | 0.052 | 0.065 | 0.013 | 25.0% |
| 02A | 0.051 | 0.062 | 0.011 | 21.6% |
| 02B | 0.061 | 0.071 | 0.010 | 16.4% |
| 02C | 0.061 | 0.078 | 0.017 | 27.9% |
| 03A | 0.048 | 0.058 | 0.010 | 20.8% |
| 03B | 0.052 | 0.065 | 0.013 | 25.0% |
| 03C | 0.050 | 0.061 | 0.011 | 22.0% |
| 04A | 0.060 | 0.071 | 0.011 | 18.3% |
| 04B | 0.062 | 0.071 | 0.009 | 14.5% |
| 05A | 0.059 | 0.072 | 0.013 | 22.0% |
| 05B | 0.061 | 0.073 | 0.012 | 19.7% |
| 06A | 0.061 | 0.074 | 0.013 | 21.3% |
| 06B | 0.064 | 0.079 | 0.015 | 23.4% |
| 06C | 0.065 | 0.078 | 0.013 | 20.0% |
| 07A | 0.068 | 0.082 | 0.014 | 20.6% |
| 07B | 0.067 | 0.080 | 0.013 | 19.4% |
| 08A | 0.084 | 0.106 | 0.022 | 26.2% |
| 08B | 0.066 | 0.079 | 0.013 | 19.7% |





| | | | | |
|-----|-------|-------|-------|-------|
| 08C | 0.066 | 0.076 | 0.010 | 15.2% |
| 09A | 0.070 | 0.084 | 0.014 | 20.0% |
| 09B | 0.067 | 0.083 | 0.016 | 23.9% |
| 10A | 0.073 | 0.088 | 0.015 | 20.5% |
| 10B | 0.075 | 0.091 | 0.016 | 21.3% |
| 10C | 0.064 | 0.078 | 0.014 | 21.9% |
| 11A | 0.074 | 0.090 | 0.016 | 21.6% |
| 11B | 0.074 | 0.090 | 0.016 | 21.6% |
| 11C | 0.070 | 0.079 | 0.009 | 12.9% |
| 12A | 0.075 | 0.091 | 0.016 | 21.3% |
| 12B | 0.076 | 0.091 | 0.015 | 19.7% |
| 12C | 0.103 | 0.123 | 0.020 | 19.4% |
| 12D | 0.088 | 0.081 | 0.013 | 19.1% |
| 13A | 0.077 | 0.093 | 0.016 | 20.8% |
| 13B | 0.089 | 0.107 | 0.018 | 20.2% |
| 13C | 0.085 | 0.104 | 0.019 | 22.4% |
| 13D | 0.085 | 0.103 | 0.018 | 21.2% |
| 14A | 0.090 | 0.107 | 0.017 | 18.9% |
| 14B | 0.087 | 0.105 | 0.018 | 20.7% |
| 14C | 0.084 | 0.101 | 0.017 | 20.2% |

CUADRO N° 36
COMPARATIVO DE TASAS DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS – OTROS USOS

| N° | Descripción de usos | Tasa mensual 2023 (S/m2) | Tasa mensual 2024 (S/m2) | Diferencia S/ | Variación % |
|----|---|--------------------------|--------------------------|---------------|-------------|
| | | [1] | [2] | [3]=[2]-[1] | [4]=[3]/[1] |
| 3 | Stand en Galerías, Servicios y Comercios | 0.092 | 0.119 | 0.027 | 29.3% |
| 4 | Oficinas de servicios Profesionales y Oficinas | 0.154 | 0.184 | 0.030 | 19.5% |
| 5 | Centros de belleza, Spa, Baños turcos y Saunas | 0.159 | 0.192 | 0.033 | 20.8% |
| 6 | Locales de venta de Menú y Dulcerías | 0.282 | 0.305 | 0.023 | 8.2% |
| 7 | Playas de estacionamiento, Taller mecánico, Venta, Alquiler de vehículos y/o repuestos | 0.096 | 0.118 | 0.022 | 22.9% |
| 8 | Guarderías y Enseñanza pre-escolar | 0.081 | 0.093 | 0.012 | 14.8% |
| 9 | Centros de enseñanza de Artes, Gimnasios y entretenimientos | 0.127 | 0.150 | 0.023 | 18.1% |
| 10 | Centros de Salud, Geriátrico, Servicios médicos ambulatorios y Laboratorios | 0.169 | 0.173 | 0.004 | 2.4% |
| 11 | Distribuidoras, Depósitos comerciales e Industrias | 0.160 | 0.213 | 0.053 | 33.1% |
| 12 | Hoteles hasta 3 estrellas, Hostales, Hospedajes y casa de huéspedes | 0.171 | 0.206 | 0.035 | 20.5% |
| 13 | Restaurantes, comida rápida, lipo Buffet, Grill, cafeterías y chifas | 0.162 | 0.199 | 0.037 | 22.8% |
| 14 | Grifos y Estaciones de servicios | 0.122 | 0.147 | 0.025 | 20.5% |
| 15 | Organizaciones Públicas, Extranjeras, Sin fines de lucro, Culturales, Religiosas y Colegios Profesionales | 0.183 | 0.195 | 0.012 | 6.6% |
| 16 | Servicios de Electricidad, Agua, Telecomunicaciones y Oficinas corporativas | 0.211 | 0.245 | 0.034 | 16.1% |
| 17 | Video Pubs, Karaokes, Bares y Lounge | 0.180 | 0.212 | 0.032 | 17.8% |
| 18 | Hoteles de 4 y 5 estrellas | 0.110 | 0.126 | 0.016 | 14.5% |
| 19 | Colegios, Academias, Institutos y Universidades | 0.239 | 0.266 | 0.027 | 11.3% |
| 20 | Clubes Sociales, Locales de Baile, Recepción, Convenciones y/o Espectáculos en vivo | 0.095 | 0.186 | 0.091 | 95.8% |
| 21 | Hospitales, Clínicas y Policlínicos | 0.150 | 0.205 | 0.055 | 36.7% |
| 22 | Discotecas, Juegos de azar, Cines | 0.727 | 0.741 | 0.014 | 1.9% |
| 23 | Entidades Bancarias, Financieras, de Seguros y AFP | 0.929 | 1.098 | 0.169 | 18.2% |
| 24 | Supermercados, Grandes almacenes y Tiendas por departamento mediano | 0.509 | 0.613 | 0.104 | 20.4% |





| | | | | | |
|-----|--|-------|-------|--------|-------|
| 24B | Supermercados, Grandes almacenes y Tiendas por departamento grande | 0.464 | 0.442 | -0.022 | -4.7% |
| 24C | Supermercados pequeños, galerías comerciales y similares | 0.521 | 0.651 | 0.130 | 25.0% |
| 25 | Centros veterinarios | 0.117 | 0.121 | 0.004 | 3.4% |

CUADRO N° 37
COMPARATIVO DE TASAS DE PARQUES Y JARDINES

| Zona | Ubicación del predio | Nivel de afluencia | Tasa mensual 2023 (S/predio) | Tasa mensual 2024 (S/predio) | Diferencia S/ | Variación % |
|--|--|-----------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------|---------------|
| | | | [1] | [2] | [3] = [2]-[1] | [4] = [3]/[1] |
| A | Frente a Parque y/o Área Verde | Baja | 71.36 | 77.60 | 6.24 | 8.74% |
| | | Media | 77.36 | 84.12 | 6.76 | 8.74% |
| | | Alta | 103.08 | 112.09 | 9.01 | 8.74% |
| | | Muy alta | 261.48 | 284.33 | 22.85 | 8.74% |
| | Cerca de Parque y/o Área Verde | Baja | 38.10 | 41.43 | 3.33 | 8.74% |
| | | Media | 41.00 | 44.58 | 3.58 | 8.73% |
| | | Alta | 66.72 | 72.55 | 5.83 | 8.74% |
| | Frente a avenida con berma arbolada y/o berma con área verde | Muy alta | 170.19 | 185.07 | 14.88 | 8.74% |
| | | Baja | 22.43 | 24.39 | 1.96 | 8.74% |
| | | Media | 23.98 | 26.07 | 2.09 | 8.72% |
| | Ubicado en otras zonas | Alta | 34.23 | 37.22 | 2.99 | 8.74% |
| | | Muy alta | 110.24 | 119.87 | 9.63 | 8.74% |
| Baja | | 13.53 | 14.72 | 1.19 | 8.80% | |
| Media | | 14.50 | 15.77 | 1.27 | 8.76% | |
| B | Frente a Parque y/o Área Verde | Alta | 29.59 | 32.17 | 2.58 | 8.72% |
| | | Muy alta | 81.42 | 88.54 | 7.12 | 8.74% |
| | | Baja | 63.05 | 68.56 | 5.51 | 8.74% |
| | | Media | 67.69 | 73.60 | 5.91 | 8.73% |
| | Cerca de Parque y/o Área Verde | Alta | 90.90 | 98.84 | 7.94 | 8.73% |
| | | Muy alta | 228.60 | 248.58 | 19.98 | 8.74% |
| | | Baja | 32.87 | 35.75 | 2.88 | 8.76% |
| | Frente a avenida con berma arbolada y/o berma con área verde | Media | 35.39 | 38.48 | 3.09 | 8.73% |
| | | Alta | 58.60 | 63.72 | 5.12 | 8.74% |
| | | Muy alta | 149.50 | 162.56 | 13.06 | 8.74% |
| | Ubicado en otras zonas | Baja | 18.76 | 20.40 | 1.64 | 8.74% |
| | | Media | 21.66 | 23.55 | 1.89 | 8.73% |
| Alta | | 28.62 | 31.12 | 2.50 | 8.74% | |
| Muy alta | | 96.50 | 104.94 | 8.44 | 8.75% | |
| C | Frente a Parque y/o Área Verde | Baja | 11.99 | 13.03 | 1.04 | 8.67% |
| | | Media | 12.95 | 14.09 | 1.14 | 8.80% |
| | | Alta | 26.10 | 28.39 | 2.29 | 8.77% |
| | Cerca de Parque y/o Área Verde | Muy alta | 71.17 | 77.39 | 6.22 | 8.74% |
| | | Baja | 53.57 | 58.25 | 4.68 | 8.74% |
| | | Media | 58.02 | 63.09 | 5.07 | 8.74% |
| | Frente a avenida con berma arbolada y/o berma con área verde | Alta | 77.16 | 83.91 | 6.75 | 8.75% |
| | | Muy alta | 195.34 | 212.41 | 17.07 | 8.74% |
| | | Baja | 27.65 | 30.07 | 2.42 | 8.75% |
| | Ubicado en otras zonas | Media | 30.55 | 33.22 | 2.67 | 8.74% |
| | | Alta | 50.28 | 54.68 | 4.40 | 8.75% |
| | | Muy alta | 126.48 | 137.54 | 11.06 | 8.74% |
| Baja | | 16.24 | 17.66 | 1.42 | 8.74% | |
| Frente a avenida con berma arbolada y/o berma con área verde | Media | 17.40 | 18.92 | 1.52 | 8.74% | |
| | Alta | 25.52 | 27.76 | 2.24 | 8.78% | |
| | Muy alta | 82.58 | 89.80 | 7.22 | 8.74% | |
| | Baja | 10.44 | 11.35 | 0.91 | 8.72% | |
| Ubicado en otras zonas | Media | 11.02 | 11.98 | 0.96 | 8.71% | |





| | | | | | |
|----|---|----------|----------|--------|-------|
| 19 | Colegios, Academias, Institutos y Universidades | 984.83 | 1,070.72 | 85.89 | 8.7% |
| 20 | Clubes Sociales, Locales de Baile, Recepción, Convenciones y/o Espectáculos en vivo | 737.27 | 803.04 | 65.77 | 8.9% |
| 21 | Hospitales, Clínicas y Policlínicos | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.0% |
| 22 | Discotecas, Juegos de azar, Cines | 1,669.70 | 1,806.84 | 137.14 | 8.2% |
| 23 | Entidades Bancarias, Financieras, de Seguros y AFP | 769.79 | 843.19 | 73.40 | 9.5% |
| 24 | Supermercados, Grandes almacenes y Tiendas por departamento | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.0% |
| 25 | Centros veterinarios | 65.05 | 71.70 | 6.65 | 10.2% |
| 26 | Galerías comerciales | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.0% |

Area 1

| Área 1 | | | | | |
|--------|--|-------------------|-------------------|------------|-------------|
| N° | Uso del predio | Tasa mensual 2023 | Tasa mensual 2024 | Diferencia | Variación % |
| | | (Soles/predio) | (Soles/predio) | | |
| | | a | b | c = b-a | d = c/a |
| 1 | Terrenos sin construir | 118.62 | 128.78 | 10.16 | 8.6% |
| 2 | Casa habitación y predios en construcción | 28.92 | 31.43 | 2.51 | 8.7% |
| 3 | Stand en Galerías, Servicios y Comercios | 52.75 | 57.34 | 4.59 | 8.7% |
| 4 | Oficinas de servicios Profesionales y Oficinas | 57.33 | 62.33 | 5.00 | 8.7% |
| 5 | Centros de belleza, Spa, Baños turcos y Saunas | 59.00 | 64.08 | 5.08 | 8.6% |
| 6 | Locales de venta de Menú , Dulcerías y similares | 59.63 | 65.24 | 5.61 | 9.4% |
| 7 | Playas de estacionamiento, Taller mecánico, Venta, Alquiler de vehículos y/o repuestos | 56.10 | 60.90 | 4.80 | 8.6% |
| 8 | Guarderías y Enseñanza pre-escolar | 70.47 | 75.28 | 4.81 | 6.8% |
| 9 | Centros de enseñanza de Artes, Gimnasios y entretenimientos | 71.37 | 77.13 | 5.76 | 8.1% |
| 10 | Centros de Salud, Geriátrico, Servicios médicos ambulatorios y Laboratorios | 61.95 | 67.45 | 5.50 | 8.9% |
| 11 | Distribuidoras, Depósitos comerciales e Industrias | 66.60 | 71.70 | 5.10 | 7.7% |
| 12 | Hoteles hasta 3 estrellas, Hostales, Hospedajes y similares | 265.53 | 288.63 | 23.10 | 8.7% |
| 13 | Restaurante de comida rápida, tipo Buffet, de alta Cocina, Grill, Coffe Shopp y similares | 170.59 | 185.44 | 14.85 | 8.7% |
| 14 | Grifos y Estaciones de servicios | 79.50 | 86.99 | 7.49 | 9.4% |
| 15 | Organizaciones Públicas, Extranjeras, Sin fines de lucro, Culturales, Religiosas y Colegios Profesionales, | 334.37 | 363.33 | 28.96 | 8.7% |
| 16 | Servicios de Electricidad, Agua, Telecomunicaciones y Oficinas corporativas | 338.10 | 367.52 | 29.42 | 8.7% |
| 17 | Video Pubs, Karaoke, Bares y Lounge | 151.79 | 160.60 | 8.81 | 5.8% |
| 18 | Hoteles de 4 y 5 estrellas | 1,431.17 | 1,552.54 | 121.37 | 8.5% |
| 19 | Colegios, Academias, Institutos y Universidades | 239.49 | 260.55 | 21.06 | 8.8% |
| 20 | Clubes Sociales, Locales de Baile, Recepción, Convenciones y/o Espectáculos en vivo | 195.16 | 210.79 | 15.63 | 8.0% |
| 21 | Hospitales, Clínicas y Policlínicos | 413.45 | 449.70 | 36.25 | 8.8% |
| 22 | Discotecas, Juegos de azar, Cines | 1,767.28 | 1,927.29 | 160.01 | 9.1% |
| 23 | Entidades Bancarias, Financieras, de Seguros y AFP | 591.98 | 643.34 | 51.36 | 8.7% |
| 24 | Supermercados, Grandes almacenes y Tiendas por departamento | 9,333.00 | 10,146.41 | 813.41 | 8.7% |
| 25 | Centros veterinarios | 57.16 | 62.23 | 5.07 | 8.9% |
| 26 | Galerías comerciales | 2,268.74 | 2,466.83 | 198.09 | 8.7% |

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
MARIO FERNANDO ARATA BUSTAMANTE
GERENTE
VºBº
Gerencia de Seguridad Ciudadana

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
RICARDO FALCON ALVAREZ
SUB GERENTE
VºBº
Gerencia de Seguridad Ciudadana

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
José Zamora Sánchez
Subgerente
VºBº
Gerencia de Limpieza Pública y Residuos Sólidos

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Abog. SILVIA PATRICIA CORALES RUIZ
Gerente
VºBº
Gerencia de Administración Tributaria

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
PEDRO MANTE ABRIL TORCAL
Gerente
VºBº
Gerencia de Obras y Servicios Públicos



19



| | | | | | | |
|---|--|--------------------------------|--------|--------|-------|-------|
| D | Ubicado en otras zonas | Alta | 22.04 | 23.97 | 1.93 | 8.76% |
| | | Muy alta | 61.11 | 66.45 | 5.34 | 8.74% |
| | Frente a Parque y/o Área Verde | Baja | 45.45 | 49.42 | 3.97 | 8.73% |
| | | Media | 48.73 | 52.99 | 4.26 | 8.74% |
| | | Alta | 64.21 | 69.82 | 5.61 | 8.74% |
| | | Muy alta | 163.42 | 177.71 | 14.29 | 8.74% |
| | | Cerca de Parque y/o Área Verde | Baja | 24.17 | 26.28 | 2.11 |
| | Cerca de Parque y/o Área Verde | Media | 24.94 | 27.12 | 2.18 | 8.74% |
| | | Alta | 42.35 | 46.05 | 3.70 | 8.74% |
| | | Muy alta | 105.98 | 115.24 | 9.26 | 8.74% |
| | Frente a avenida con berma arbolada y/o berma con área verde | Baja | 14.31 | 15.56 | 1.25 | 8.74% |
| | | Media | 15.08 | 16.40 | 1.32 | 8.75% |
| | | Alta | 21.85 | 23.76 | 1.91 | 8.74% |
| | | Muy alta | 69.04 | 75.08 | 6.04 | 8.75% |
| | Ubicado en otras zonas | Baja | 7.92 | 8.62 | 0.70 | 8.84% |
| | | Media | 8.89 | 9.67 | 0.78 | 8.77% |
| | | Alta | 18.18 | 19.76 | 1.58 | 8.69% |
| | | Muy alta | 50.67 | 55.10 | 4.43 | 8.74% |

CUADRO N° 38
COMPARATIVO DE TASAS DE SERENAZGO

Area 0

| Área 0 | | | | | |
|--------|--|----------------------------------|----------------------------------|------------|-------------|
| N° | Uso del predio | Tasa mensual 2023 (Soles/predio) | Tasa mensual 2024 (Soles/predio) | Diferencia | Variación % |
| | | a | b | c = b-a | d = c/a |
| 1 | Terrenos sin construir | 138.23 | 150.22 | 11.99 | 8.7% |
| 2 | Casa habitación y predios en construcción | 20.81 | 22.62 | 1.81 | 8.7% |
| 3 | Stand en Galerías, Servicios y Comercios | 59.01 | 64.15 | 5.14 | 8.7% |
| 4 | Oficinas de servicios Profesionales y Oficinas | 64.12 | 69.69 | 5.57 | 8.7% |
| 5 | Centros de belleza, Spa, Baños turcos y Saunas | 65.44 | 71.17 | 5.73 | 8.8% |
| 6 | Locales de venta de Menú, Dulcerías y similares | 65.05 | 70.26 | 5.21 | 8.0% |
| 7 | Playas de estacionamiento, Taller mecánico, Venta, Alquiler de vehículos y/o repuestos | 64.14 | 69.69 | 5.55 | 8.7% |
| 8 | Guarderías y Enseñanza pre-escolar | 65.05 | 70.26 | 5.21 | 8.0% |
| 9 | Centros de enseñanza de Artes, Gimnasios y entretenimientos | 75.89 | 82.81 | 6.92 | 9.1% |
| 10 | Centros de Salud, Geriátrico, Servicios médicos ambulatorios y Laboratorios | 75.89 | 80.30 | 4.41 | 5.8% |
| 11 | Distribuidoras, Depósitos comerciales e Industrias | 72.70 | 78.96 | 6.26 | 8.6% |
| 12 | Hoteles hasta 3 estrellas, Hostales, Hospedajes y similares | 293.72 | 319.54 | 25.82 | 8.8% |
| 13 | Restaurante de comida rápida, tipo Buffet, de alta Cocina, Grill, Coffe Shopp y similares | 191.60 | 208.32 | 16.72 | 8.7% |
| 14 | Grifos y Estaciones de servicios | 83.64 | 91.77 | 8.13 | 9.7% |
| 15 | Organizaciones Públicas, Extranjeras, Sin fines de lucro, Culturales, Religiosas y Colegios Profesionales, | 647.93 | 704.33 | 56.40 | 8.7% |
| 16 | Servicios de Electricidad, Agua, Telecomunicaciones y Oficinas Corporativas | 389.45 | 423.14 | 33.69 | 8.7% |
| 17 | Video Pubs, Karaoke, Bares y Lounge | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.0% |
| 18 | Hoteles de 4 y 5 estrellas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.0% |

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
MARIO FERNANDO ARATA BUSTAMANTE
GERENTE
V°B°
Gerencia de Seguridad Ciudadana

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
RICARDO CARON ALVAREZ
SUB GERENTE
V°B°
Gerencia de Serenazgo

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
José Zamora Sánchez
Subgerente
V°B°
Gerencia de Limpieza Pública

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Abog. SILVIA PATRICIA COBRADO RUIZ
GERENTE
V°B°
Gerencia de Administración Tributaria

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
PEDRO DANTE ABRIL RONCAL
Gerente
V°B°
Gerencia de Chinos y Bormedios Públicos



Area 2

| Área 2 | | | | | |
|--------|--|----------------------------------|----------------------------------|------------|-------------|
| N° | Uso del predio | Tasa mensual 2023 (Soles/predio) | Tasa mensual 2024 (Soles/predio) | Diferencia | Variación % |
| | | a | b | c = b-a | d = c/a |
| 1 | Terrenos sin construir | 145.45 | 158.00 | 12.55 | 8.6% |
| 2 | Casa habitación y predios en construcción | 36.75 | 39.95 | 3.20 | 8.7% |
| 3 | Stand en Galerías, Servicios y Comercios | 52.46 | 57.03 | 4.57 | 8.7% |
| 4 | Oficinas de servicios Profesionales y Oficinas | 57.08 | 62.05 | 4.97 | 8.7% |
| 5 | Centros de belleza, Spa, Baños turcos y Saunas | 57.36 | 62.35 | 4.99 | 8.7% |
| 6 | Locales de venta de Menú , Dulcerías y similares | 58.67 | 63.68 | 5.01 | 8.5% |
| 7 | Playas de estacionamiento, Taller mecánico, Venta, Alquiler de vehículos y/o repuestos | 57.60 | 62.52 | 4.92 | 8.5% |
| 8 | Guarderías y Enseñanza pre-escolar | 54.21 | 60.22 | 6.01 | 11.1% |
| 9 | Centros de enseñanza de Artes, Gimnasios y entretenimientos | 61.62 | 67.12 | 5.50 | 8.9% |
| 10 | Centros de Salud, Geriátrico, Servicios médicos ambulatorios y Laboratorios | 62.34 | 68.83 | 6.49 | 10.4% |
| 11 | Distribuidoras, Depósitos comerciales e Industrias | 66.13 | 71.70 | 5.57 | 8.4% |
| 12 | Hoteles hasta 3 estrellas, Hostales, Hospedajes y similares | 263.63 | 286.59 | 22.96 | 8.7% |
| 13 | Restaurante de comida rápida, tipo Buffet, de alta Cocina, Grill, Coffe Shopp y similares | 169.35 | 184.10 | 14.75 | 8.7% |
| 14 | Grifos y Estaciones de servicios | 97.58 | 110.41 | 12.83 | 13.1% |
| 15 | Organizaciones Públicas, Extranjeras, Sin fines de lucro, Culturales, Religiosas y Colegios Profesionales, | 507.08 | 551.13 | 44.05 | 8.7% |
| 16 | Servicios de Electricidad, Agua, Telecomunicaciones y Oficinas corporativas | 337.45 | 366.86 | 29.41 | 8.7% |
| 17 | Video Pubs, Karaokes, Bares y Lounge | 180.70 | 196.12 | 15.42 | 8.5% |
| 18 | Hoteles de 4 y 5 estrellas | 767.21 | 833.99 | 66.78 | 8.7% |
| 19 | Colegios, Academias, Institutos y Universidades | 564.30 | 613.54 | 49.24 | 8.7% |
| 20 | Clubes Sociales, Locales de Baile, Recepción, Convenciones y/o Espectáculos en vivo | 422.84 | 459.07 | 36.23 | 8.6% |
| 21 | Hospitales, Clínicas y Policlínicos | 964.96 | 1,053.99 | 89.03 | 9.2% |
| 22 | Discotecas, Juegos de azar, Cines | 804.92 | 875.31 | 70.39 | 8.7% |
| 23 | Entidades Bancarias, Financieras, de Seguros y AFP | 502.97 | 546.56 | 43.59 | 8.7% |
| 24 | Supermercados, Grandes almacenes y Tiendas por departamento | 9,289.09 | 10,098.22 | 809.13 | 8.7% |
| 25 | Centros veterinarios | 57.82 | 63.31 | 5.49 | 9.5% |
| 26 | Galerías comerciales | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.0% |

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
MARIO FERNANDO ARATA BUSTAMANTE
GERENTE
V°B°
Gerencia de Seguridad Ciudadana

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
RICARDO FALCONI ALVAREZ
SUB GERENTE
V°B°
Gerencia de Serenidad

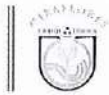
MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
José Zamora Sánchez
Subgerente
V°B°
Gerencia de Limpieza Pública y Aseo Urbano

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Abog. SILVIA PATRICIA CORDALES RUIZ
Gerente
V°B°
Gerencia de Administración Tributaria

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
PEDRO DANTE ABALL RONGAL
Gerente
V°B°
Gerencia de Obras y Servicios Públicos

Area 3

| Área 3 | | | | | |
|--------|--|----------------------------------|----------------------------------|------------|-------------|
| N° | Uso del predio | Tasa mensual 2023 (Soles/predio) | Tasa mensual 2024 (Soles/predio) | Diferencia | Variación % |
| | | a | b | c = b-a | d = c/a |
| 1 | Terrenos sin construir | 122.72 | 133.58 | 10.86 | 8.8% |
| 2 | Casa habitación y predios en construcción | 21.73 | 23.62 | 1.89 | 8.7% |
| 3 | Stand en Galerías, Servicios y Comercios | 86.32 | 93.83 | 7.51 | 8.7% |
| 4 | Oficinas de servicios Profesionales y Oficinas | 94.10 | 102.29 | 8.19 | 8.7% |



| | | | | | |
|----|--|----------|-----------|--------|------|
| 5 | Centros de belleza, Spa, Baños turcos y Saunas | 95.68 | 103.88 | 8.20 | 8.6% |
| 6 | Locales de venta de Menú , Dulcerías y similares | 92.93 | 100.38 | 7.45 | 8.0% |
| 7 | Playas de estacionamiento, Taller mecánico, Venta, Alquiler de vehículos y/o repuestos | 96.37 | 105.01 | 8.64 | 9.0% |
| 8 | Guarderías y Enseñanza pre-escolar | 104.47 | 113.15 | 8.68 | 8.3% |
| 9 | Centros de enseñanza de Artes, Gimnasios y entretenimientos | 118.43 | 129.06 | 10.63 | 9.0% |
| 10 | Centros de Salud, Geriátrico, Servicios médicos ambulatorios y Laboratorios | 106.25 | 114.98 | 8.73 | 8.2% |
| 11 | Distribuidoras, Depósitos comerciales e Industrias | 108.42 | 117.94 | 9.52 | 8.8% |
| 12 | Hoteles hasta 3 estrellas, Hostales, Hospedajes y similares | 435.66 | 473.79 | 38.13 | 8.8% |
| 13 | Restaurante de comida rápida, tipo Buffet, de alta Cocina, Grill, Coffe Shopp y similares | 280.76 | 305.22 | 24.46 | 8.7% |
| 14 | Grifos y Estaciones de servicios | 130.10 | 141.96 | 11.86 | 9.1% |
| 15 | Organizaciones Públicas, Extranjeras, Sin fines de lucro, Culturales, Religiosas y Colegios Profesionales, | 578.25 | 627.83 | 49.58 | 8.6% |
| 16 | Servicios de Electricidad, Agua, Telecomunicaciones y Oficinas corporativas | 305.27 | 331.96 | 26.69 | 8.7% |
| 17 | Video Pubs, Karaoke, Bares y Lounge | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.0% |
| 18 | Hoteles de 4 y 5 estrellas | 2,558.77 | 2,780.52 | 221.75 | 8.7% |
| 19 | Colegios, Academias, Institutos y Universidades | 634.05 | 689.53 | 55.48 | 8.8% |
| 20 | Clubes Sociales, Locales de Baile, Recepción, Convenciones y/o Espectáculos en vivo | 433.69 | 461.74 | 28.05 | 6.5% |
| 21 | Hospitales, Clínicas y Policlinicos | 1,024.59 | 1,114.21 | 89.62 | 8.7% |
| 22 | Discotecas, Juegos de azar, Cines | 2,797.30 | 3,031.47 | 234.17 | 8.4% |
| 23 | Entidades Bancarias, Financieras, de Seguros y AFP | 496.33 | 539.69 | 43.36 | 8.7% |
| 24 | Supermercados, Grandes almacenes y Tiendas por departamento | 9,356.86 | 10,173.51 | 816.65 | 8.7% |
| 25 | Centros veterinarios | 94.39 | 103.05 | 8.66 | 9.2% |
| 26 | Galerías comerciales | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.0% |



CAPITULO VIII:

ESTIMACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJECUCION DE COSTOS

CUADRO N° 39
RESUMEN INGRESOS TOTALES / COSTO TOTALES DE LOS SERVICIOS
(SOLES)

| Servicios | Monto Anual (S/) | | | % Cobertura |
|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------|
| | Ingreso | Costo | Diferencia | Ingreso / Costo |
| | [1] | [2] | [3]=[1]-[2] | [4]=[1]/[2] |
| Barrido de Calles | 13,906,819.71 | 14,304,112.75 | -397,293.04 | 97.22% |
| Residuos Sólidos | 16,849,427.86 | 17,136,488.86 | -287,061.00 | 98.32% |
| Parques y Jardines | 20,141,306.53 | 20,591,266.34 | -449,959.81 | 97.81% |
| Serenazgo | 41,496,416.71 | 42,143,945.10 | -647,528.39 | 98.46% |
| Total | 92,393,970.80 | 94,175,813.05 | -1,781,842.25 | 98.11% |



BARRIDO DE CALLES

En lo relacionado a los ingresos esperados, observamos que estos alcanzan el 97.22% para el Servicio de Barrido de Calles, principalmente por efectos de la disminución en la emisión por exonerados – pensionistas.





La estimación de ingreso de los predios exonerados se determina multiplicando el frontis de exonerados por la tasa anual y por la cobertura correspondiente del porcentaje de subvención.

El cálculo del ingreso total está determinado por el total de los frontis de predios multiplicada por la tasa anual. La determinación del ingreso real estimado es la diferencia del ingreso total menos los montos de exonerados.

CUADRO N° 40
ESTIMACIÓN DE INGRESOS DEL SERVICIO – BARRIDO DE CALLES

| Zonas de servicio | Tasa anual (S/ml) | Frontis (ml) | | | Ingreso estimado (S/) | | | Ingreso real estimado (S/) |
|-------------------|-------------------|------------------|----------------|-------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|----------------------------|
| | | Exonerado 50% | Exonerado 100% | Total | Ingreso total | Monto exonerado 50% | Monto exonerado 100% | |
| | a | b | c | d | e = ad | f = 0.5ab | g = ac | h = e - f - g |
| Zona 1 | 24.55 | 18,697.42 | 354.59 | 315,081.83 | 7,735,258.91 | 229,510.85 | 8,705.22 | 7,497,042.85 |
| Zona 2 | 49.11 | 3,771.70 | 200.36 | 79,048.03 | 3,882,048.53 | 92,614.00 | 9,839.68 | 3,779,594.85 |
| Zona 3 | 73.67 | 1,141.32 | 139.68 | 36,412.55 | 2,682,512.88 | 42,040.38 | 10,290.51 | 2,630,182.00 |
| Total | | 23,610.43 | 694.64 | 430,542.41 | 14,299,820.33 | 364,165.22 | 28,835.40 | 13,906,819.71 |

RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS

En lo relacionado a los ingresos esperados, observamos que estos alcanzan el 98.34% para el Servicio de Recolección de Residuos Sólidos, por efectos de la disminución en la emisión por exonerados - pensionistas.

La estimación de ingreso de los predios exonerados se determina multiplicando el tamaño de predio (m2) de exonerados por la tasa anual.

El cálculo del ingreso total está determinado por el total del tamaño de predio (m2) multiplicada por la tasa anual. La determinación del ingreso real estimado es la diferencia del ingreso total menos los montos de exonerados.

CUADRO N° 41
ESTIMACIÓN DE INGRESOS DEL SERVICIO DE
RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS – CASA HABITACION

| Zona | Tasa anual (S/m2) | Tamaño Predio (m2) | | | Ingreso estimado (S/) | | | Ingreso real estimado (S/) |
|------|-------------------|--------------------|----------------|------------|-----------------------|---------------------|----------------------|----------------------------|
| | | Exonerado 50% | Exonerado 100% | Total | Ingreso total | Monto exonerado 50% | Monto exonerado 100% | |
| | a | b | c | d | e = ad | f = 0.5ab | g = ac | h = e - f - g |
| 01A | 0.598 | 9,278.68 | 0.00 | 151,200.43 | 90,417.86 | 2,774.33 | 0.00 | 87,643.53 |
| 01B | 0.781 | 11,314.49 | 0.00 | 224,477.32 | 175,316.78 | 4,418.31 | 0.00 | 170,898.48 |
| 02A | 0.746 | 8,606.39 | 0.00 | 322,153.16 | 240,326.26 | 3,210.18 | 0.00 | 237,116.08 |
| 02B | 0.854 | 5,857.96 | 0.00 | 269,847.09 | 230,449.41 | 2,501.35 | 0.00 | 227,948.06 |
| 02C | 0.936 | 11,449.76 | 0.00 | 211,584.50 | 198,043.09 | 5,358.49 | 0.00 | 192,684.61 |
| 03A | 0.707 | 16,572.74 | 0.00 | 177,555.71 | 125,531.89 | 5,858.46 | 0.00 | 119,673.42 |
| 03B | 0.790 | 12,939.22 | 0.00 | 201,527.24 | 159,206.52 | 5,110.99 | 0.00 | 154,095.53 |
| 03C | 0.740 | 9,713.56 | 0.00 | 266,886.87 | 197,496.28 | 3,594.02 | 0.00 | 193,902.26 |
| 04A | 0.854 | 10,014.80 | 0.00 | 255,725.95 | 218,389.96 | 4,276.32 | 0.00 | 214,113.64 |
| 04B | 0.860 | 19,751.24 | 342.00 | 429,914.33 | 369,726.32 | 8,493.03 | 294.12 | 360,939.17 |
| 05A | 0.866 | 13,027.17 | 0.00 | 178,794.65 | 154,836.16 | 5,640.76 | 0.00 | 149,195.40 |
| 05B | 0.887 | 19,626.35 | 157.00 | 308,968.91 | 274,055.42 | 8,704.29 | 139.26 | 265,211.88 |
| 06A | 0.899 | 7,144.00 | 3,478.54 | 141,459.60 | 127,172.18 | 3,211.23 | 3,127.20 | 120,833.75 |
| 06B | 0.955 | 11,826.05 | 1,374.02 | 195,434.28 | 186,639.74 | 5,646.94 | 1,312.19 | 179,680.61 |
| 06C | 0.939 | 11,171.08 | 0.00 | 127,862.15 | 120,062.55 | 5,244.82 | 0.00 | 114,817.73 |
| 07A | 0.984 | 18,162.31 | 0.00 | 192,592.38 | 189,510.90 | 8,935.86 | 0.00 | 180,575.04 |
| 07B | 0.965 | 10,750.23 | 0.00 | 123,148.95 | 118,838.74 | 5,186.98 | 0.00 | 113,651.76 |
| 08A | 1.273 | 2,097.81 | 0.00 | 77,407.07 | 98,539.20 | 1,335.26 | 0.00 | 97,203.94 |
| 08B | 0.956 | 12,113.67 | 0.00 | 211,748.76 | 202,431.82 | 5,790.33 | 0.00 | 196,641.48 |
| 08C | 0.920 | 7,178.44 | 0.00 | 106,769.80 | 98,228.22 | 3,302.08 | 0.00 | 94,926.14 |
| 09A | 1.018 | 20,080.77 | 0.00 | 456,161.58 | 464,372.49 | 10,221.11 | 0.00 | 454,151.38 |
| 09B | 1.007 | 13,492.90 | 75.84 | 259,268.11 | 261,082.98 | 6,793.67 | 76.37 | 254,212.94 |
| 10A | 1.062 | 18,248.72 | 0.00 | 291,236.50 | 309,293.16 | 9,690.07 | 0.00 | 299,603.10 |
| 10B | 1.098 | 8,768.36 | 0.00 | 211,114.88 | 231,804.14 | 4,813.83 | 0.00 | 226,990.31 |
| 10C | 0.943 | 10,036.16 | 114.00 | 262,018.00 | 247,082.97 | 4,732.05 | 107.50 | 242,243.42 |
| 11A | 1.090 | 18,235.19 | 0.00 | 283,568.05 | 309,089.17 | 9,938.18 | 0.00 | 299,151.00 |
| 11B | 1.083 | 11,216.95 | 0.00 | 153,817.07 | 166,583.89 | 6,073.98 | 0.00 | 160,509.91 |
| 11C | 0.956 | 10,334.68 | 946.46 | 188,528.60 | 178,321.34 | 4,939.98 | 904.82 | 172,476.55 |
| 12A | 1.095 | 11,727.02 | 0.00 | 263,107.32 | 288,102.51 | 6,420.54 | 0.00 | 281,681.97 |
| 12B | 1.096 | 12,255.65 | 0.00 | 130,862.82 | 143,206.45 | 6,716.10 | 0.00 | 136,490.35 |





| | | | | | | | | |
|--------------|-------|-------------------|-----------------|---------------------|---------------------|-------------------|------------------|---------------------|
| 12C | 1.484 | 8,282.08 | 2,889.91 | 116,268.77 | 172,542.86 | 6,145.31 | 4,288.63 | 162,108.92 |
| 12D | 0.975 | 8,666.73 | 0.00 | 78,475.42 | 76,513.53 | 4,225.03 | 0.00 | 72,288.50 |
| 13A | 1.122 | 4,179.40 | 0.00 | 50,566.24 | 56,735.32 | 2,344.64 | 0.00 | 54,390.68 |
| 13B | 1.288 | 8,363.39 | 0.00 | 107,326.28 | 138,236.25 | 5,386.03 | 0.00 | 132,850.22 |
| 13C | 1.249 | 25,111.56 | 0.00 | 200,768.09 | 250,759.34 | 15,682.17 | 0.00 | 235,077.17 |
| 13D | 1.241 | 8,275.90 | 0.00 | 124,923.37 | 155,029.90 | 5,135.20 | 0.00 | 149,894.71 |
| 14A | 1.291 | 14,075.70 | 0.00 | 195,709.32 | 252,660.73 | 9,085.87 | 0.00 | 243,574.87 |
| 14B | 1.270 | 11,065.72 | 0.00 | 200,079.01 | 254,100.34 | 7,026.73 | 0.00 | 247,073.61 |
| 14C | 1.216 | 16,065.60 | 0.00 | 146,074.14 | 177,626.15 | 9,767.88 | 0.00 | 167,858.27 |
| Total | | 467,078.43 | 9,377.77 | 7,892,732.70 | 7,708,362.86 | 233,732.39 | 10,250.09 | 7,464,380.38 |

CUADRO N° 42
ESTIMACIÓN DE INGRESOS DEL SERVICIO DE
RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS – OTROS USOS DISTINTOS A CASA HABITACION

| N° | Uso del predio | Tasa anual (S/m2) | Tamaño Predio (m2) | | Ingreso Estimado (S/) | | Ingreso real estimado (S/) |
|-----|---|-------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------|
| | | | Exonerado 100% | Total | Ingreso total | Monto exonerado 100% | |
| | | a | b | c | d = ac | e = ab | f = d - e |
| 3 | Stand en Galerías, Servicios y Comercios | 1.431 | 9,101.22 | 943,267.23 | 1,349,815.41 | 13,023.84 | 1,336,791.57 |
| 4 | Oficinas de servicios Profesionales y Oficinos | 2.219 | 0.00 | 498,070.28 | 1,105,217.95 | 0.00 | 1,105,217.95 |
| 5 | Centros de belleza, Spa, Baños turcos y Saunas | 2.312 | 0.00 | 39,496.09 | 91,314.96 | 0.00 | 91,314.96 |
| 6 | Locales de venta de Menú , Dulcerías y similares | 3.670 | 0.00 | 2,515.81 | 9,233.02 | 0.00 | 9,233.02 |
| 7 | Playas de estacionamiento, Taller mecánico, Venta, Alquiler de vehículos y/o repuestos | 1.418 | 0.00 | 187,806.01 | 266,308.92 | 0.00 | 266,308.92 |
| 8 | Guarderías y Enseñanza pre-escolar | 1.117 | 0.00 | 11,425.56 | 12,762.35 | 0.00 | 12,762.35 |
| 9 | Centros de enseñanza de Artes, Gimnasios y entretenimientos | 1.803 | 0.00 | 36,606.47 | 66,001.47 | 0.00 | 66,001.47 |
| 10 | Centros de Salud, Geriátrico, Servicios médicos ambulatorios y Laboratorios | 2.081 | 0.00 | 16,901.68 | 35,172.40 | 0.00 | 35,172.40 |
| 11 | Distribuidoras, Depósitos comerciales e Industrias | 2.567 | 0.00 | 19,504.16 | 50,067.17 | 0.00 | 50,067.17 |
| 12 | Hoteles hasta 3 estrellas, Hostales, Hospedajes y similares | 2.472 | 0.00 | 364,534.43 | 901,129.11 | 0.00 | 901,129.11 |
| 13 | Restaurante de comida rápida, tipo Buffet, de alta Cocina, Grill, Coffe Shopp y similares | 2.389 | 0.00 | 198,699.45 | 474,692.98 | 0.00 | 474,692.98 |
| 14 | Grifos y Estaciones de servicios | 1.764 | 0.00 | 22,053.05 | 38,901.58 | 0.00 | 38,901.58 |
| 15 | Organizaciones Públicas, Extranjeras, Sin fines de lucro, Culturales, Religiosas y Colegios Profesionales | 2.348 | 7,636.93 | 144,741.41 | 339,852.83 | 17,931.51 | 321,921.32 |
| 16 | Servicios de Electricidad, Agua, Telecomunicaciones y Oficinas corporativas | 2.950 | 0.00 | 270,392.97 | 797,659.26 | 0.00 | 797,659.26 |
| 17 | Video Pubs, Karaokes, Bares y Lounge | 2.544 | 0.00 | 6,210.57 | 15,799.69 | 0.00 | 15,799.69 |
| 18 | Hoteles de 4 y 5 estrellas | 1.520 | 0.00 | 275,951.89 | 419,446.87 | 0.00 | 419,446.87 |
| 19 | Colegios, Academias, Institutos y Universidades | 3.199 | 1,805.56 | 400,958.68 | 1,282,666.82 | 5,775.98 | 1,276,890.84 |
| 20 | Clubs Sociales, Locales de Baile, Recepción, Convenciones y/o Espectáculos en vivo | 2.238 | 0.00 | 67,601.45 | 151,292.05 | 0.00 | 151,292.05 |
| 21 | Hospitales, Clínicas y Policlínicos | 2.463 | 0.00 | 167,181.37 | 411,767.73 | 0.00 | 411,767.73 |
| 22 | Discotecas, Juegos de azar, Cines | 8.902 | 0.00 | 43,379.83 | 386,167.25 | 0.00 | 386,167.25 |
| 23 | Entidades Bancarias, Financieras, de Seguros y AFP | 13.186 | 0.00 | 58,533.41 | 771,821.54 | 0.00 | 771,821.54 |
| 24C | Supermercados pequeños, galerías comerciales y similares | 7.815 | 0.00 | 16,122.31 | 125,995.83 | 0.00 | 125,995.83 |
| 25 | Centros veterinarios | 1.460 | 0.00 | 6,889.54 | 10,058.73 | 0.00 | 10,058.73 |
| 24A | Supermercados, Grandes almacenes y Tiendas por departamento mediano | 7.361 | 0.00 | 7,511.45 | 55,291.78 | 0.00 | 55,291.78 |
| 24B | Supermercados, Grandes almacenes y Tiendas por departamento grande | 5.307 | 0.00 | 47,737.16 | 253,341.11 | 0.00 | 253,341.11 |
| | Total | | 18,543.70 | 3,854,092.26 | 9,421,778.81 | 36,731.33 | 9,385,047.48 |

PARQUES Y JARDINES

lo relacionado a los ingresos esperados, observamos que estos alcanzan el 97.81% para el Servicio de Parques y





Jardines, por efectos de la disminución en la emisión por exonerados - pensionistas.
La estimación de ingreso de los predios exonerados se determina multiplicando el número de predios de exonerados por la tasa anual y por la cobertura correspondiente del porcentaje de subvención.
El cálculo del ingreso total está determinado por el total de predios multiplicada por la tasa anual. La determinación del ingreso real estimado es la diferencia del ingreso total menos los montos de exonerados.

CUADRO N° 43
ESTIMACIÓN DE INGRESOS DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES

| Zona | Ubicación del predio | Nivel de afluencia | Tasa anual (S/predio) | Predio | | | Ingreso estimado (S/) | | | Ingreso real estimado (S/) |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|-----------------------|---------------|----------------|--------------|-----------------------|---------------------|----------------------|----------------------------|
| | | | | Exonerado 50% | Exonerado 100% | Total | Ingreso total | Monto exonerado 50% | Monto exonerado 100% | |
| | | | a | b | c | d | e = ad | f = 0,5ab | g = ac | h = e - f - g |
| A | Frente a Parque y/o Area Verde | Baja | 931.25 | 123 | 0 | 2,060 | 1,918,375.00 | 57,271.88 | 0.00 | 1,861,103.13 |
| | | Media | 1,009.48 | 0 | 0 | 8 | 8,075.84 | 0.00 | 0.00 | 8,075.84 |
| | | Alta | 1,345.13 | 0 | 1 | 34 | 45,734.42 | 0.00 | 1,345.13 | 44,389.29 |
| | | Muy alta | 3,412.06 | 0 | 0 | 3 | 10,236.18 | 0.00 | 0.00 | 10,236.18 |
| | Cerca de Parque y/o Area Verde | Baja | 497.17 | 210 | 0 | 2,929 | 1,456,210.93 | 52,202.85 | 0.00 | 1,404,008.08 |
| | | Media | 535.02 | 0 | 0 | 20 | 10,700.40 | 0.00 | 0.00 | 10,700.40 |
| | | Alta | 870.68 | 0 | 0 | 36 | 31,344.48 | 0.00 | 0.00 | 31,344.48 |
| | | Muy alta | 2,220.86 | 0 | 0 | 4 | 8,883.44 | 0.00 | 0.00 | 8,883.44 |
| | Frente a avenida con berma arboleda | Baja | 292.75 | 103 | 0 | 1,729 | 506,164.75 | 15,076.63 | 0.00 | 491,088.13 |
| | | Media | 312.94 | 0 | 0 | 14 | 4,381.16 | 0.00 | 0.00 | 4,381.16 |
| | | Alta | 446.69 | 0 | 0 | 45 | 20,101.05 | 0.00 | 0.00 | 20,101.05 |
| | | Muy alta | 1,438.51 | 0 | 0 | 3 | 4,315.53 | 0.00 | 0.00 | 4,315.53 |
| | Ubicado en otras zonas | Baja | 176.65 | 159 | 0 | 2,096 | 370,258.40 | 14,043.68 | 0.00 | 356,214.73 |
| | | Media | 189.27 | 0 | 0 | 9 | 1,703.43 | 0.00 | 0.00 | 1,703.43 |
| | | Alta | 386.12 | 0 | 0 | 18 | 6,950.16 | 0.00 | 0.00 | 6,950.16 |
| | | Muy alta | 1,062.48 | 0 | 0 | 4 | 4,249.92 | 0.00 | 0.00 | 4,249.92 |
| | Frente a Parque y/o Area Verde | Baja | 822.73 | 54 | 1 | 1,051 | 864,689.23 | 22,213.71 | 822.73 | 841,652.79 |
| | | Media | 883.29 | 0 | 0 | 1 | 883.29 | 0.00 | 0.00 | 883.29 |
| | | Alta | 1,186.14 | 0 | 0 | 4 | 4,744.56 | 0.00 | 0.00 | 4,744.56 |
| | | Muy alta | 2,983.03 | 0 | 0 | 1 | 2,983.03 | 0.00 | 0.00 | 2,983.03 |
| Cerca de Parque y/o Area Verde | Baja | 429.03 | 72 | 5 | 1,226 | 525,990.78 | 15,445.08 | 2,145.15 | 508,400.55 | |
| | Media | 461.83 | 0 | 0 | 20 | 9,236.60 | 0.00 | 0.00 | 9,236.60 | |
| | Alta | 764.68 | 0 | 0 | 34 | 25,999.12 | 0.00 | 0.00 | 25,999.12 | |
| | Muy alta | 1,950.83 | 0 | 0 | 2 | 3,901.66 | 0.00 | 0.00 | 3,901.66 | |
| Frente a avenida con berma arboleda | Baja | 244.80 | 10 | 0 | 128 | 31,334.40 | 1,224.00 | 0.00 | 30,110.40 | |
| | Media | 282.65 | 0 | 0 | 5 | 1,413.25 | 0.00 | 0.00 | 1,413.25 | |
| | Alta | 373.50 | 0 | 0 | 19 | 7,096.50 | 0.00 | 0.00 | 7,096.50 | |
| | Muy alta | 1,259.33 | 0 | 0 | 2 | 2,518.66 | 0.00 | 0.00 | 2,518.66 | |
| Ubicado en otras zonas | Baja | 156.47 | 55 | 1 | 765 | 119,699.55 | 4,302.93 | 156.47 | 115,240.16 | |
| | Media | 169.08 | 0 | 0 | 5 | 845.40 | 0.00 | 0.00 | 845.40 | |
| | Alta | 340.70 | 0 | 0 | 22 | 7,495.40 | 0.00 | 0.00 | 7,495.40 | |
| | Muy alta | 926.72 | 0 | 0 | 2 | 1,857.44 | 0.00 | 0.00 | 1,857.44 | |
| Frente a Parque y/o Area Verde | Baja | 699.06 | 90 | 2 | 3,823 | 2,672,506.38 | 31,457.70 | 1,398.12 | 2,639,650.56 | |
| | Media | 757.11 | 0 | 0 | 20 | 15,142.20 | 0.00 | 0.00 | 15,142.20 | |
| | Alta | 1,006.96 | 0 | 0 | 71 | 71,494.16 | 0.00 | 0.00 | 71,494.16 | |
| | Muy alta | 2,548.95 | 0 | 0 | 8 | 20,391.60 | 0.00 | 0.00 | 20,391.60 | |
| Cerca de Parque y/o Area Verde | Baja | 360.89 | 222 | 0 | 6,560 | 2,367,438.40 | 40,058.79 | 0.00 | 2,327,379.61 | |
| | Media | 398.74 | 0 | 0 | 57 | 22,728.18 | 0.00 | 0.00 | 22,728.18 | |
| | Alta | 656.16 | 0 | 0 | 147 | 96,455.52 | 0.00 | 0.00 | 96,455.52 | |
| | Muy alta | 1,650.50 | 0 | 0 | 12 | 19,806.00 | 0.00 | 0.00 | 19,806.00 | |
| Frente a avenida con berma arboleda | Baja | 211.99 | 42 | 0 | 1,482 | 314,169.18 | 4,451.79 | 0.00 | 309,717.39 | |
| | Media | 227.13 | 0 | 0 | 12 | 2,725.56 | 0.00 | 0.00 | 2,725.56 | |
| | Alta | 333.13 | 0 | 0 | 62 | 20,654.08 | 0.00 | 0.00 | 20,654.08 | |
| | Muy alta | 1,077.62 | 0 | 0 | 14 | 15,086.68 | 0.00 | 0.00 | 15,086.68 | |
| Ubicado en otras zonas | Baja | 136.28 | 713 | 3 | 17,498 | 2,384,627.44 | 48,583.82 | 408.84 | 2,335,634.78 | |
| | Media | 143.85 | 0 | 0 | 172 | 24,742.20 | 0.00 | 0.00 | 24,742.20 | |
| | Alta | 287.70 | 0 | 1 | 378 | 108,750.60 | 0.00 | 287.70 | 108,462.90 | |





| | | | | | | | | | | |
|--------------|-------------------------------------|----------|----------|--------------|-----------|---------------|-------------------|----------------|---------------|-------------------|
| | | Muy alta | 797.49 | 0 | 0 | 41 | 32,697.09 | 0.00 | 0.00 | 32,697.09 |
| D | Frente a Parque y/o Area Verde | Baja | 593.07 | 112 | 10 | 3,588 | 2,127,935.16 | 33,211.92 | 5,930.70 | 2,088,792.54 |
| | | Media | 635.97 | 0 | 0 | 17 | 10,811.49 | 0.00 | 0.00 | 10,811.49 |
| | | Alta | 837.87 | 0 | 0 | 69 | 57,813.03 | 0.00 | 0.00 | 57,813.03 |
| | | Muy alta | 2,132.53 | 0 | 0 | 9 | 19,192.77 | 0.00 | 0.00 | 19,192.77 |
| | Cerca de Parque y/o Area Verde | Baja | 315.46 | 284 | 1 | 5,190 | 1,637,237.40 | 44,795.32 | 315.46 | 1,592,126.62 |
| | | Media | 325.55 | 0 | 0 | 51 | 16,603.05 | 0.00 | 0.00 | 16,603.05 |
| | | Alta | 552.69 | 0 | 2 | 151 | 83,456.19 | 0.00 | 1,105.38 | 82,350.81 |
| | | Muy alta | 1,382.99 | 0 | 0 | 8 | 11,063.92 | 0.00 | 0.00 | 11,063.92 |
| | Frente a avenida con berma arboleda | Baja | 186.75 | 81 | 4 | 2,846 | 531,490.50 | 7,563.38 | 747.00 | 523,180.13 |
| | | Media | 196.84 | 0 | 0 | 38 | 7,479.92 | 0.00 | 0.00 | 7,479.92 |
| | | Alta | 285.17 | 0 | 1 | 78 | 22,243.26 | 0.00 | 285.17 | 21,958.09 |
| | | Muy alta | 900.96 | 0 | 0 | 20 | 18,019.20 | 0.00 | 0.00 | 18,019.20 |
| | Ubicado en otras zonas | Baja | 103.47 | 804 | 6 | 16,319 | 1,688,526.93 | 41,594.94 | 620.82 | 1,646,311.17 |
| | | Media | 116.09 | 0 | 0 | 201 | 23,334.09 | 0.00 | 0.00 | 23,334.09 |
| | | Alta | 237.22 | 0 | 3 | 487 | 115,526.14 | 0.00 | 711.66 | 114,814.48 |
| | | Muy alta | 661.21 | 0 | 0 | 19 | 12,562.99 | 0.00 | 0.00 | 12,562.99 |
| Total | | | | 3,134 | 41 | 71,747 | 20,591,085 | 433,498 | 16,280 | 20,141,307 |

SERENAZGO

En lo relacionado a los ingresos esperados, observamos que estos alcanzan el 98.45% para el Servicio de Serenazgo, por efectos de la disminución en la emisión por exonerados - pensionistas.

La estimación de ingreso de los predios exonerados se determina multiplicando el número de predios de exonerados por la tasa anual.





CUADRO N° 44
ESTIMACIÓN DE INGRESOS DEL SERVICIO DE SERENAZGO

| N° | Descripción de usos | Tasa anual Sipredio | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|---------------------|----------|----------|---------------|--------|--------|----------------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|
| | | Zonas de servicio | | | Exonerado 50% | | | Exonerado 100% | | | Predios | | | | | | | | |
| | | Área 0 | Área 1 | Área 2 | Área 3 | Área 0 | Área 1 | Área 2 | Área 3 | Área 0 | Área 1 | Área 2 | Área 3 | Total | | | | | |
| | | a | | | b | | | c | | | d | | | Total | | | | | |
| 1 | Terrenos sin construir | 1,802.88 | 1,545.47 | 1,899.00 | 1,802.99 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 29 | 53 | 77 | 52 | 211 | |
| 2 | Casa habitación y predios en construcción | 271.48 | 377.27 | 479.44 | 289.47 | 399 | 907 | 961 | 868 | 3,134 | 0 | 3 | 5 | 16 | 12,975 | 20,845 | 12,363 | 56,262 | |
| 3 | Stand en Galerías, Servicios y Comercios | 769.87 | 686.11 | 684.38 | 1,126.03 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 14 | 2 | 17 | 736 | 2,266 | 3,951 | 721 | 7,704 |
| 4 | Oficinas de servicios Profesionales y Oficinas | 636.38 | 747.97 | 744.60 | 1,227.50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 725 | 1,241 | 1,862 | 840 | 4,668 |
| 5 | Centros de belleza, Spa, Baños turcos y Saunas | 654.14 | 769.06 | 749.22 | 1,246.62 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 55 | 104 | 293 | 63 | 515 |
| 6 | Locales de venta de Menú, Dulcerías y similares | 643.19 | 762.96 | 764.27 | 1,204.56 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 16 | 29 | 7 | 56 |
| 7 | Playas de estacionamiento, Taller mecánico, Venta, Alquiler de vehículos y/o repuestos | 836.30 | 730.90 | 750.26 | 1,260.15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 70 | 59 | 70 | 26 | 225 |
| 8 | Guarderías y Enseñanza pre-escolar | 843.19 | 903.42 | 722.73 | 1,357.86 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 5 | 11 | 24 |
| 9 | Centros de enseñanza de Artes, Comercio, masajes y entretenimientos | 993.76 | 925.60 | 805.54 | 1,546.72 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 | 19 | 64 | 14 | 113 |
| 10 | Centros de Salud, Geriátrico, Servicios médicos ambulatorios y Laboratorios | 963.64 | 809.45 | 825.98 | 1,379.76 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 25 | 7 | 11 | 47 |
| 11 | Distribuidoras, Depósitos comerciales e Industrias | 947.68 | 860.40 | 860.40 | 1,415.35 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | 14 | 21 | 8 | 58 |
| 12 | Hoteles hasta 3 estrellas, Hostales, Hospedajes y similares | 3,834.51 | 3,463.67 | 3,439.14 | 5,665.52 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 53 | 98 | 20 | 183 |
| 13 | Restaurante de comida rápida, tipo Buffet, de alta Cocina, Grill, Coffe Shop y similares | 2,499.95 | 2,225.29 | 2,208.30 | 3,662.75 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 122 | 211 | 551 | 108 | 992 |
| 14 | Grifos y Estaciones de servicios | 1,101.31 | 1,043.95 | 1,325.01 | 1,703.59 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 9 | 2 | 14 | 32 |
| 15 | Organizaciones Publicas: Extranjeras, Sin fines de lucro, Culturales, Religiosas y Colegios Profesionales, | 8,451.59 | 4,360.03 | 6,613.60 | 7,653.97 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3 | 1 | 1 | 6 | 12 | 51 | 42 | 11 | 116 |
| 16 | Servicios de Electricidad, Agua, Telecomunicaciones y Oficinas corporativas | 5,077.66 | 4,410.35 | 4,402.32 | 3,663.53 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 26 | 101 | 106 | 71 | 304 |
| 17 | Videocinemas, Salones y Lounge | 0.00 | 1,627.29 | 2,353.52 | 0.00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 26 | 0 | 27 |

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
MARIO FERNANDEZ
ARATA BUSTAMANTE
GERENTE
VºBº
Gerencia de Seguridad Ciudadana

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
RICARDO FAUCI VAREZ
SUJE GERENTE
VºBº
Gerencia de Mantenimiento

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
José Zamora Sánchez
Subgerente
VºBº
Gerencia de Limpieza Pública

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
ABIGAIL PATRICIA CORTALES RUIZ
Gerente
VºBº
Gerencia de Administración

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
PEDRO DEANTE
ABRIL RUIZ
Gerente
VºBº
Gerencia de Obras y Servicios



Miraflores
SE VIVE MEJOR



| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|------------------|-------------------|-------------------|------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|--------------|---------------|---------------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------------|
| 11 | Distribuidoras e Industrias | 14,213.70 | 12,045.60 | 18,068.40 | 11,322.80 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 55,650.50 |
| 12 | Hoteles hasta 3 estrellas, Hostales, Hospedajes y similares | 46,014.12 | 183,574.51 | 337,035.72 | 113,710.40 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 690,334.75 |
| 13 | Restaurante de comida rápida, tipo Buffet, de alta Cocina, Grill, Coffe Shop y similares | 304,993.90 | 469,536.19 | 1,217,324.30 | 395,577.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2,367,431.39 |
| 14 | Grifos y Estaciones de servicios | 7,709.17 | 9,395.55 | 2,650.02 | 23,850.26 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 43,605.00 |
| 15 | Organizaciones Públicas, Extranjeras, Sin fines de lucro, Culturales, Religiosas y Colegios Profesionales, | 101,423.88 | 222,361.53 | 277,771.20 | 82,673.67 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 648,750.03 |
| 16 | Servicios de Electricidad, Agua, Telecomunicaciones y Oficinas corporativas | 132,019.68 | 445,445.35 | 466,645.92 | 282,830.63 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1,326,941.56 |
| 17 | Video Pubs, Karaoke, Bares y Lounge | 0.00 | 1,927.29 | 61,191.52 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 63,118.81 |
| 18 | Teatros, Salones de 4 y 5 estrellas | 0.00 | 55,691.56 | 240,189.12 | 66,732.62 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 362,813.30 |
| 19 | Collegios, Academias, Institutos y Universidades | 154,183.68 | 143,824.06 | 301,862.50 | 215,134.40 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 800,279.64 |
| 20 | Clubes Sociales, Locales de Baile, Cepaón, Convenciones y/o Espectáculos en vivo | 35,545.92 | 15,177.42 | 82,632.75 | 5,540.97 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 141,897.06 |
| 21 | Hospitales, Clínicas y Policlinicos | 0.00 | 80,946.30 | 25,295.76 | 160,447.32 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 266,689.38 |
| 22 | Discotecas, Juegos de azar, Cines | 27,662.08 | 23,127.55 | 262,594.00 | 36,377.71 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 343,781.34 |
| 23 | Entidades Bancarias, Financieras, de Seguros y AFP | 10,118.30 | 169,842.86 | 262,352.80 | 110,096.76 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 552,410.72 |
| 24 | Supermercados, Grandes almacenes y Tiendas por departamento | 0.00 | 608,784.65 | 1,090,608.66 | 488,328.64 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2,187,721.95 |
| 25 | Centros veterinarios | 9,022.80 | 7,469.20 | 9,877.27 | 18,550.20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 41,918.47 |
| 26 | Galerías comerciales | 0.00 | 236,815.48 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 236,815.48 |
| | Total | 4,940,301 | 10,348,354 | 19,241,310 | 7,613,765 | 54,025 | 171,092 | 230,371 | 123,026 | 8,452 | 16,786 | 32,358 | 11,203 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 41,496,417 |

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
MARIO FERNANDO ARATA BUSTAMANTE
GERENTE
VºBº
Gerencia de Seguridad

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
RICARDO ALCONI ALVAREZ
SUB GERENTE
VºBº
Gerencia de Obras Públicas

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
José Zamora Sánchez
Subgerente
VºBº
Gerencia de Limpieza Urbana

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Abog. SIDA PATRICIA CORALES RUIZ
Gerente
VºBº
Gerencia de Administración Tributaria

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
PEDRO BLANTE ABRAHAM RUIZ
Gerente
VºBº
Gerencia de Obras y Mantenimiento





LISTA N°1

DESCRIPCION DE LAS VIAS SEGÚN ZONAS DE BARRIDO DE CALLES

ZONA 1

| DESCRIPCION DE VIA | INTERVALO DE CUADRAS | DESCRIPCION DE VIA | INTERVALO DE CUADRAS |
|--------------------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|
| AV. 15 DE ENERO | 02 al 03, 05 al 06 | CALL ANSELMO BARRETO | 1 |
| AV. ALFREDO BENAVIDES | 25 al 30 | CALL ARICA | 01 al 04, 07 al 11 |
| AV. ALFREDO I. LEON | 01 al 02 | CALL ASUNCION | 1 |
| AV. ANDRES A. CAGERES | 01 al 05 | CALL ATAHUALPA | 01 al 04 y 06 |
| AV. ANGAMOS OESTE | 08 al 16 | CALL AUGUSTO ANGULO | 01 al 03, 05 al 06 |
| AV. ARENALES | 05 al 09 | CALL AUGUSTO GILDEMEISTER | 01 y 03 |
| AV. CIRCUITO-PLAYAS COSTA VERD | 01 al 04 | CALL AURELIO FERNANDEZ CONCHA | 01 al 06 |
| AV. DE LA AVIACION | 01 al 05 | CALL AYACUCHO | 01 al 03 |
| AV. DE LA MERCED | 01 al 03 | CALL BARTOLOME DE LAS CASAS | 1 |
| AV. EMILIO GAVENEGIA | 1 | CALL BARTOLOME HERRERA | 01 al 02 |
| AV. ERNESTO DIEZ CANSECO | 01 al 07 | CALL BARTOLOME TRUJILLO | 01 al 06 |
| AV. FEDERICO VILLARREAL | 01 al 04 | CALL BELLAVISTA | 01 al 05 |
| AV. FRANCISCO TUDELA Y VARELA | 02 al 04 | CALL BERLIN | 01 al 14 |
| AV. GENERAL CORDOVA | 01 al 11 | CALL BOLIVAR | 01 al 04 |
| AV. GRAL. ERNESTO MONTAGNE | 01 al 06 | CALL BOLOGNESI | 01 al 08 |
| AV. GRAN MCAL RAMON CASTILLA | 01 al 06 | CALL BRUNO MOLL | 1 |
| AV. GRAU | 01 al 07 | CALL BUENOS AIRES | 01 al 02 |
| AV. HIPOLITO UNANUE | 01 al 03 | CALL CABO ALBINO BANDA RIVERA | 01 al 02 |
| AV. JORGE CHAVEZ | 01 al 07 | CALL CABO JOSE COTRINA URBINA | 01 al 02 |
| AV. JORGE VANDERGHEN | 01 al 04 | CALL CABO LUIS ARTEAGA CRUZ | 1 |
| AV. JOSE A. ENGINAS | 01 al 03 | CALL CAHUIDE | 2 |
| AV. JOSE CASIMIRO LULLOA | 01 al 04 | CALL CALLE 11 | 01 al 02 |
| AV. JOSE MANUEL RAMIREZ GASTON | 01 al 03 | CALL CALLE 2 | 01 al 02 |
| AV. JOSE PARDO | 14 al 15 | CALL CALLE 4 | 01 al 03 |
| AV. LA PAZ | 01 al 16 | CALL CALLE 5 | 1 |
| AV. MANUEL VICENTE VILLARAN | 01 al 05 | CALL CALLE 6 | 1 |
| AV. MARISCAL LA MAR | 01 al 13 | CALL CALLE 7 | 1 |
| AV. MAYOR ARCE DE LA OLIVA | 01 al 03, 07 al 09 | CALL CALLE 8 | 01 al 03 |
| AV. MCAL OSCAR R. BENAVIDES | 01 al 05 | CALL CALLE 9 | 01 y 04 |
| AV. PETIT THOUARS | 41 al 50 | CALL CALLE J | 01 al 02 |
| AV. REDUCTO | 08 al 15 | CALL CALLE K | 01 al 03 |
| AV. RICARDO PALMA | 08 al 16 | CALL CANTUARIAS | 01 al 03 |
| AV. ROOSEVELT | 55 al 65 | CALL CAP. AUGUSTO GUTIERREZ ME | 1 |
| AV. SANTA CRUZ | 01 al 15 | CALL CAP. MIGUEL ALEGRE RODRIG | 01 al 02 |
| AV. SANTA MARIA | 01 al 02 | CALL CAP. PERCY PHILIPPS CUBA | 01 al 03 |
| AV. TEJADA | 01 al 05 | CALL CAP. WILLIAM GUZMAN ESPIN | 1 |
| AV. TOMAS MARSANO | 11 al 27 | CALL CAP. E.P. EDUARD GUTIERREZ | 1 |
| AV. VASCO NUÑEZ DE BALBOA | 01 al 07 | CALL CAPITAN JOSE QUIÑONES | 01 al 03 |
| CALL 2 DE MAYO | 08 al 13 | CALL CARAZ | 1 |
| CALL 25 DE MAYO | 1 | CALL CARLOS TENAUD | 01 al 04 |
| CALL 27 DE NOVIEMBRE | 01 al 03 | CALL CARLOS WIESE | 1 |
| CALL 7 DE JUNIO | 1 | CALL CESAREO CHACALTANA | 01 al 04 |
| CALL 8 DE OCTUBRE | 01 al 03 | CALL CHAMBERI | 1 |
| CALL ADOLFO LA JARA | 2 | CALL CHICLAYO | 01 al 10 |
| CALL ALCALA | 1 | CALL CIPRIANO AGUERO | 1 |
| CALL ALCANFORES | 01 al 13 | CALL CIRO ALEGRIA | 01 al 03 |
| CALL ALEJANDRO DEUSTUA | 01 al 05 | CALL CMDTE. JUAN G. MOORE | 01 y 03 |
| CALL ALFONSO UGARTE | 01 al 03 | CALL CMDTE. MARCO A. SCHENONE | 01 al 02 |
| CALL ALFREDO SALAZAR | 01 al 04 | CALL CMDTE. O'DONOVAN | 01 al 02 |
| CALL ALMIRANTE LORD COCHRANE | 03 al 05 | CALL CMDTE. VICTOR MALDONADO B | 01 al 05 |
| CALL ALMIRANTE LORD NELSON | 01 al 04 | CALL CMDTE. ARISTIDES ALJOVIN | 01 al 06 |
| CALL ANDALUCIA | 01 al 02 | CALL CMDTE. JOSEMANUE ROMAN | 1 |





| DESCRIPCION DE VIA | INTERVALO DE CUADRAS | DESCRIPCION DE VIA | INTERVALO DE CUADRAS |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------------------|----------------------|
| CALL CORONEL INCLAN | 01 al 10 | CALL INDEPENDENCIA | 01 al 04, 07 al 12 |
| CALL COSTA RICA | 1 | CALL ITALIA | 01 al 04 |
| CALL CTLMTE. PEDRO GAREZON THOM | 1 | CALL JAVIER FERNANDEZ | 2 |
| CALL CTRALMTE. MONTERO | 02 al 04 | CALL JAVIER HIERAUD | 01 al 02 |
| CALL CTRALMTE. VILLAR | 03 al 08 | CALL JOAQUIN CAPELLO | 01 al 05 |
| CALL DANIEL ALCIDES CARRION | 01 al 02 | CALL JORGE BUCKLEY | 01 al 03 |
| CALL DIEGO FERRE | 01 al 03 | CALL JORGE GUILLERMO LEGUIA | 01 al 04 |
| CALL DIOMEDES ARIAS SCHEREIBER | 1 | CALL JORGE POLAR | 02 al 04 |
| CALL DOMINGO ELIAS | 01 al 04 | CALL JOSE ANTONIO DE LAVALLE P | 01 y 03 |
| CALL DOMINGO ORUE | 01 al 05 | CALL JOSE BERNARDO ALCEDO | 01 al 03 |
| CALL EDUARDO DE HABICH | 01 al 02 | CALL JOSE DE LA TORRE UGARTE | 01 al 04 |
| CALL EDUARDO H. LA TORRE DE VI | 01 al 02 | CALL JOSE DOMINGO CHOQUEHUANCA | 01 al 04 |
| CALL EL ESCORIAL | 1 | CALL JOSE EUSEBIO DEL LLANO ZA | 02 al 05 |
| CALL EL MELONAR | 1 | CALL JOSE FELIX OLCA Y | 01 al 04 |
| CALL EL ROSARIO | 01 al 03 | CALL JOSE GABRIEL CHARIARSE | 01 al 08 |
| CALL ELIAS AGUIRRE | 01 al 04, 07 al 12 | CALL JOSE GALVEZ | 01 al 12 |
| CALL EMBAJ. CARLOS GARCIA BEDO | 01 al 02 | CALL JOSE GONZALES | 01 al 07 |
| CALL EMMA MAGAN Y BALTA | 1 | CALL JOSE MARIA DE LA JARA Y U | 01 al 02 |
| CALL ENRIQUE CAMINO BRENT | 1 | CALL JOSE MARIA EGUREN | 1 |
| CALL ENRIQUE DEL CAMPO | 01 al 02 | CALL JOSE MARIANO VILLEGAS | 1 |
| CALL ENRIQUE DEL HORME | 01 al 02 | CALL JOSE SABOGAL | 01 al 05 |
| CALL ENRIQUE MEIGGS | 01 al 02 | CALL JOSE TORIBIO POLO | 01 al 05 |
| CALL ENRIQUE PALACIOS | 08 al 12 | CALL JUAN ALFARO | 01 al 02 |
| CALL ESPERANZA | 01 al 04 | CALL JUAN DE LA FUENTE | 01 al 09 |
| CALL FLAVIO GERBOLINI | 1 | CALL JUAN FANNING | 01 al 08 |
| CALL FRANCIA | 03 al 09 | CALL JUAN FIGARI | 1 |
| CALL FRANCISCO DE PAULA CAMINO | 02 al 03 | CALL JUAN JOSE CALLE | 01 al 04 |
| CALL FRANCISCO DE PAULA UGARRI | 01 al 08 | CALL JUAN SANTOS | 1 |
| CALL FRANCISCO DEL CASTILLO | 01 al 05 | CALL JUANA ALARCO DE DAMMERT | 01 al 02 |
| CALL FRANCISCO QUIÑONES LASTRE | 1 | CALL JULIAN ARIAS ARAGUEZ | 01 al 06 |
| CALL FRANCISCO RETES | 1 | CALL JULIO BECERRA | 01 al 02 |
| CALL GARCIA CALDERON | 01 al 03 | CALL JULIO C. TELLO | 1 |
| CALL GENARO CASTRO IGLESIAS | 01 al 08 | CALL JUNIN | 01 al 04 |
| CALL GENERAL BORSOÑO | 01 al 04, 07 al 08, 10 al | CALL LAS ACACIAS | 01 al 03, 05 al 08 |
| CALL GENERAL IGLESIAS | 01 al 07 | CALL LAS DALIAS | 01 al 03 |
| CALL GENERAL MENDIBURU | 01 al 03, 05 al 11 | CALL LAS FRESAS | 01 al 07 |
| CALL GENERAL PERSHING | 1 | CALL LAS MORAS | 01 al 03 |
| CALL GENERAL RECAVARREN | 01 al 06 | CALL LAS VIÑAS | 01 al 02 |
| CALL GENERAL SILVA | 01 al 08 | CALL LEONCIO PRADO | 01 al 02 |
| CALL GENERAL SUAREZ | 01 al 06, 08 al 13 | CALL LEONIDAS AVENDAÑO | 01 al 02 |
| CALL GENERAL VARELA | 01 al 06 | CALL LIBERTAD | 01 al 04 |
| CALL GENERAL VARGAS MACHUCA | 01 al 06 | CALL LIMA | 03 al 04 |
| CALL GENERAL VIDAL | 01 al 03 | CALL LINO ALARGO | 01 al 02 |
| CALL GERMAN APARICIO GOMEZ SAN | 01 al 06 | CALL LOLA PARDO VARGAS | 01 al 03 |
| CALL GERVASIO SANTILLANA | 01 al 03 | CALL LOS ANGELES | 01 al 03 |
| CALL GONZALES LARRAÑAGA | 01 al 02 | CALL LOS CAPULIES | 01 al 08 |
| CALL GONZALES PRADA | 01 al 03 | CALL LOS CAROLINOS | 01 al 02 |
| CALL GONZALES VIGIL | 1 | CALL LOS GLADIOLOS | 01 al 04 |
| CALL GRIMALDO DEL SOLAR | 01 al 08 | CALL LUIS ARIAS SCHEREIBER | 01 al 03 |
| CALL GUATEMALA | 1 | CALL LUIS FABIO XAMMAR | 1 |
| CALL GUILLERMO GASTAÑETA | 1 | CALL MADRID | 01 al 05 |
| CALL HENRY REVETT | 01 al 02 | CALL MANCO CAPAC | 01 al 08 |
| CALL HONDURAS | 01 al 02 | CALL MANUELA SEGURA | 01 al 02 |
| CALL IGNACIO LA PUENTE | 01 al 03 | CALL MANUEL ALMENARA | 01 al 03 |
| CALL IGNACIO MERINO | 01 al 07 | CALL MANUEL AUGUSTO OLAECHEA | 01 al 06 |

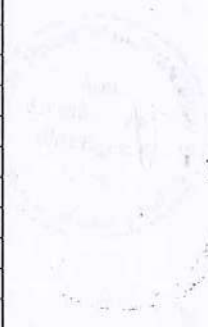
MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
MARIO FERNANDO ARATA BUSTAMANTE
 GERENTE
 V°B°
 Gerencia de Seguridad Ciudadana

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
RICARDO FALCONI ALVAREZ
 SUB GERENTE
 V°B°
 Gerencia de Serenidad

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
José Zamora Sánchez
 Subgerente
 V°B°
 Gerencia de Limpieza Pública y Reciclaje

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Abdo ALBA PATRICIA CORRALES RUIZ
 Gerente
 V°B°
 Gerencia de Administración Tributaria

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
PEDRO DANTE ABRILL RONCAL
 Gerente
 V°B°
 Gerencia de Obras y Servicios Públicos





| DESCRIPCION DE VIA | INTERVALO DE CUADRAS | DESCRIPCION DE VIA | INTERVALO DE CUADRAS |
|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|
| CALL MANUEL BONILLA | 01 al 02 | CALL TAGNA | 02 al 10 |
| CALL MANUEL DE FREYRE SANTANDE | 01 al 02 | CALL TARAPACA | 01 al 04 |
| CALL MANUEL IRRIBARREN | 02 al 03 | CALL TARATA | 01 al 02 |
| CALL MANUEL MIOTA | 01 al 05 | CALL TEC. NEISER LLACSA ARCE | 1 |
| CALL MANUEL TOVAR | 01 al 08 | CALL TEC. RUBEN DE LA CRUZ HUA | 1 |
| CALL MARIA PARADO DE BELLIDO | 01 al 02 | CALL TEC. VICTORIANO CASTILLO | 1 |
| CALL MARIANO MELGAR | 02 al 04 | CALL TERUEL | 01 al 03 |
| CALL MARIANO ODICIO | 01 al 04 | CALL TNT.CRN.GUSTAVO ESCUDERO | 01 al 03 |
| CALL MARISCAL SUCRE | 01 al 04 | CALL Tnte. RAUL VERA COLLAHUAZ | 1 |
| CALL MARQUES DE TORRE TAGLE | 01 al 03 | CALL TORIBIO PACHECO | 01 al 05 |
| CALL MARTIN DULANTO | 1 | CALL TRIANA | 01 al 02 |
| CALL MARTIN NAPANGA | 01 al 02 | CALL TRIPOLI | 01 al 03 |
| CALL MARTIR JOSE OLAYA | 01 al 02 | CALL TUPAC AMARU | 01 al 04 |
| CALL MATEO PUMACAHUA | 02 al 04 | CALL URETA | 1 |
| CALL MAYOR ENRIQUE CABALLERO O | 01 al 03 | CALL VENECIA | 01 al 02 |
| CALL MAYOR LUIS A. GARCIA ROJA | 01 al 02 | CALL VICEALMIRANTE CARBAJAL | 1 |
| CALL MIGUEL ALJOVIN | 01 al 04 | CALL VICTOR FAJARDO | 1 |
| CALL MY.MARKO JARA SCHENONE | 01 al 03 | CALL VICTOR GONZALES OLAECHEA | 01 al 02 |
| CALL NARCISO DE LA COLINA | 01 al 04 | CALL VICTOR LARCO HERRERA | 01 al 02 |
| CALL NIGARAGUA | 1 | CALL VICTOR MAURTUA | 01 al 02 |
| CALL OCHARAN | 01 al 07 | MLCN ALCANTILADO | 1 |
| CALL ORTIZ DE ZEVALLOS | 01 al 02 | PQ. AMELIO PLACENCIA | 01 al 02 |
| CALL PADRE AMELIO PLACENCIA | 1 | PQ. ARMENDARIZ | 01 al 02 |
| CALL PEDRO ALCOCER | 2 | PQ. CESAR VALLEJO | 1 |
| CALL PEDRO IRIGOYEN DIEZ CANSE | 3 | PQ. EDUARDO VILLENA REY | 1 |
| CALL PEDRO LARRAÑAGA | 1 | PQ. ENRIQUE CASTRO OYANGUREN | 1 |
| CALL PEDRO VENTURO | 01 al 04 | PQ. FEDERICO BLUME | 1 |
| CALL PIURA | 01 al 12 | PQ. GUILLERMO CORREA ELIAS | 1 |
| CALL PORTA | 1 | PQ. INCA GARGILAZO DE LA VEGA | 1 |
| CALL RAMON RIBEYRO | 01 al 09 | PQ. JOSE MATIAS LEON | 3 |
| CALL RAMON ZAVALA | 01 al 04 | PQ. JOSE SABOGAL | 1 |
| CALL REPUBLICA DEL SALVADOR | 1 | PQ. MELITON PORRAS | 01 al 03 |
| CALL RETIRO | 1 | PQ. MELVIN JONES | 1 |
| CALL RIO DE JANEIRO | 01 al 02 | PQ. NACIONES UNIDAS | 1 |
| CALL ROMA | 01 al 05 | PQ. PRESIDENTE LEGUIA | 1 |
| CALL SALAVERRY | 01 al 04 | PQ. RUBEN DARIO | 1 |
| CALL SALVADOR GUTIERREZ | 01 al 07 | PQ. SIR. ROBERT BADEN POWELL. G | 01 al 02 |
| CALL SAMUEL MARQUEZ | 01 al 02 | PS DE LA CASTELLANA | 1 |
| CALL SAN FERNANDO | 01 al 05 | PS PASEO DE LA REPUBLICA | 61 al 63 |
| CALL SAN IGNACIO DE LOYOLA | 01 al 06 | PS ROSALES | 1 |
| CALL SAN RAMON | 01 al 02 | PSJE LOS CLAVELES | 1 |
| CALL SANTA ISABEL | 01 al 03 | PSJE BEATO MARCELINO CHAMPAGNA | 1 |
| CALL SANTANDER | 01 al 02 | PSJE BLONDELL | 1 |
| CALL SANTIAGO ACUÑA | 1 | PSJE BUENOS AIRES | 01 al 02 |
| CALL SANTIAGO FIGUEREDO | 01 al 02 | PSJE CTLMTE. JOSE E. DE MORA | 1 |
| CALL SCHELL | 01 al 06 | PSJE EL PACALLAR | 01 al 02 |
| CALL SCIPION LLONA | 01 al 04 | PSJE EL PARAISO | 1 |
| CALL SEVILLA | 01 al 03 | PSJE EL PORVENIR | 1 |
| CALL SGTO. EUSEBIO BENDEZU REB | 1 | PSJE ESPERANZA | 1 |
| CALL SGTO. WILLIAM ARIAS ROBLE | 1 | PSJE GARCIA CALDERON | 1 |
| CALL SIMON SALGUERO | 1 | PSJE GASTON DE CASANOVA | 1 |
| CALL SOLDADO YENURI CHIGUALA C. | 01 al 03 | PSJE INDEPENDENCIA | 1 |
| CALL SUB-OF DIAZ CABRE ERICK G | 1 | PSJE JOSE PAYAN | 1 |
| CALL SUB-OF. GUSTAVO BEGAZO GO | 1 | PSJE LAS AZUCENAS | 01 al 02 |
| CALL SUB-OF. SEGUNDO MINCHAN I | 1 | PSJE LAS MORENAS | 1 |
| CALL SUB-OF WILSON CISNEROS CA. | 1 | PSJE LOS GERANIOS | 01 al 02, 04 al 05 |

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
MARIO FERNANDO ARATA BUSTAMANTE
 GERENTE
 V°B°
 Gerencia de Seguridad Ciudadana

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
RICARDO FALCONI AREZ
 SUB GERENTE
 V°B°
 Gerencia de Serenidad

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
José Zamora Sánchez
 Subgerente
 V°B°
 Gerencia de Limpieza Pública y Residuos Sólidos

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Abog. SILVA PATRICIA CORRALES RUIZ
 Gerente
 V°B°
 Gerencia de Administración Tributaria

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
PEPE DANTE ABRIL ROJAS
 Gerente
 V°B°
 Gerencia de Obras y Servicios Públicos

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
 Gerencia de Obras y Servicios Públicos



| DESCRIPCION DE VIA | INTERVALO DE CUADRAS | DESCRIPCION DE VIA | INTERVALO DE CUADRAS |
|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| PSJE LOS PINOS | 01 al 02 | PSJE RUBINI | 1 |
| PSJE LOS ROSALES | 1 | PSJE SAN ANTONIO | 1 |
| PSJE PASAJE 1B | 1 | PSJE SAN MARTIN | 1 |
| PSJE PASAJE A | 1 | PSJE SCHELL | 1 |
| PSJE PASAJE B | 1 | PSJE SUCRE | 1 |
| PSJE PORTA | 1 | PSJE TELLO | 01 al 02 |

ZONA 2

| DESCRIPCION DE VIA | INTERVALO DE CUADRAS | DESCRIPCION DE VIA | INTERVALO DE CUADRAS |
|----------------------------|------------------------------|--------------------------|----------------------|
| AV. 28 DE JULIO | 01 al 15 | CALL COLON | 01 al 07 |
| AV. ALFREDO BENAVIDES | 09 al 13, 15 al 21, 23 al 27 | CALL ELIAS AGUIRRE | 05 al 06 |
| AV. AREQUIPA | 38 al 44 | CALL ENRIQUE PALACIOS | 01 al 07 |
| AV. COMANDANTE ESPINAR | 01 al 05 | CALL GENERAL BORGONO | 05 al 06 |
| AV. DEL EJERCITO | 01 al 11 y 13 | CALL GENERAL MENDIBURU | 04 y 12 |
| AV. JOSE A. LARCO | 01 al 13 | CALL GENERAL SUAREZ | 7 |
| AV. JOSE PARDO | 09 al 13 | CALL INDEPENDENCIA | 05 al 06 |
| AV. MONSEÑOR ROCA Y BOLOÑA | 01 al 12 | CALL PORTA | 02 al 07 |
| AV. PETIT THOUARS | 51 al 55 | CALL SAN MARTIN | 01 al 08 |
| AV. RICARDO PALMA | 05 al 07 | CALL TACNA | 1 |
| CALL 2 DE MAYO | 01 al 07 | MLCN 28 DE JULIO | 01 al 06 |
| CALL ARICA | 05 al 06 | MLCN ARMENDARIZ | 01 al 02 |
| CALL ATAHUALPA | 5 | MLCN BALTA | 06 al 10 |
| CALL BAJADA BALTA | 1 | PS PASEO DE LA REPUBLICA | 38 al 50, 52 al 60 |

ZONA 3

| DESCRIPCION DE VIA | INTERVALO DE CUADRAS | DESCRIPCION DE VIA | INTERVALO DE CUADRAS |
|------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| AV. ALFREDO BENAVIDES | 01 al 08, 14 y 22 | AV. DEL EJERCITO | 12 |
| AV. ANDRES ARAMBURU | 01 al 03 | AV. JOSE PARDO | 01 al 08 |
| AV. ANGAMOS ESTE | 01 al 04 | AV. RICARDO PALMA | 01 al 04 |
| AV. ANGAMOS OESTE | 01 al 07 | MLCN CISNEROS | 01 al 05, 07 al 15 |
| AV. AREQUIPA | 45 al 52 | MLCN DE LA MARINA | 01 al 12 |
| AV. ARMENDARIZ | 01 al 05 | MLCN DE LA RESERVA | 01 al 11 |
| AV. COMANDANTE ESPINAR | 06 al 08 | OVLO GUTIERREZ | 1 |





LISTA N°2
RELACION DE AREAS VERDES DEL DISTRITO

| Tipo | Código | Nombre del área verde | Area (m2) |
|--------|--------|---|-----------|
| Parque | PQ01 | Alexander Von Humbolt 1 | 3,594.82 |
| Parque | PQ02 | Amelio Plascencio | 731 |
| Parque | PQ03 | Augusto Bernardino Leguía | 4,706.34 |
| Parque | PQ04 | Cahuide | 4,938.13 |
| Parque | PQ05 | Carlos Alzamora Elester | 4,682.66 |
| Parque | PQ06 | César Vallejo | 3,444.54 |
| Parque | PQ07 | Domingo Ayarza | 1,779.64 |
| Parque | PQ08 | Enrique Castro Oyanguren (ex Von Humbolt) | 2,867.00 |
| Parque | PQ09 | Fernando López de Castilla | 8,002.20 |
| Parque | PQ10 | Francisco de Zela | 22,739.15 |
| Parque | PQ11 | Francisco García Calderón | 8,643.08 |
| Parque | PQ12 | Francisco Solano | 3,103.10 |
| Parque | PQ13 | Inca Garcilaso de la Vega | 8,750.90 |
| Parque | PQ14 | José Carlos Mariátegui | 3,248.50 |
| Parque | PQ15 | José Gálvez | 2,320.41 |
| Parque | PQ16 | José Matías León | 3,435.45 |
| Parque | PQ17 | José Sabogal | 758.3 |
| Parque | PQ18 | José Santos Chocano | 2,988.06 |
| Parque | PQ19 | Juan Villalobos | 2,585.81 |
| Parque | PQ20 | Las Tradiciones | 8,739.57 |
| Parque | PQ21 | Leoncio Prado | 5,803.50 |
| Parque | PQ22 | Luis Bustamante y Rivero | 9,425.13 |
| Parque | PQ23 | Luis Fernán Cisneros | 7,581.00 |
| Parque | PQ24 | Manuel Gonzáles Prada | 3,303.52 |
| Parque | PQ25 | Manuel Villavicencio | 10,575.40 |
| Parque | PQ26 | Melvin Jones N° 2 | 8,711.55 |
| Parque | PQ27 | Melvin Jones N°1 | 1,569.00 |
| Parque | PQ28 | Pablo Arguedas | 8,529.13 |
| Parque | PQ29 | Paul Rivet | 12,753.63 |
| Parque | PQ30 | Gran Mariscal Ramón Castilla | 19,139.25 |
| Parque | PQ31 | Reducto N° 2 | 28,380.75 |
| Parque | PQ32 | Rosalía Lavalle | 2,852.20 |
| Parque | PQ33 | Ruben Darío | 349.37 |
| Parque | PQ34 | Santa María | 8,120.36 |
| Parque | PQ35 | Santa Rita de Casia | 1,528.15 |
| Parque | PQ36 | 7 de Junio - Central | 9,545.13 |
| Parque | PQ37 | Alfredo Salazar (Larco Mar) | 8,662.00 |
| Parque | PQ38 | Antonio Raymondi | 35,200.00 |





| Tipo | Código | Nombre del área verde | Area (m2) |
|----------|--------|--|-----------|
| Parque | PQ39 | Armendáriz | 7,415.02 |
| Parque | PQ40 | Clorinda Matto de Turner | 9,150.00 |
| Parque | PQ41 | Comandante O'Donnovan (ex Pq. 80 LETONIA) | 350 |
| Parque | PQ42 | Complejo Bicycross | 2,000.00 |
| Parque | PQ43 | Domodossola | 9,561.21 |
| Parque | PQ44 | Eduardo Villena Rey | 11,917.28 |
| Parque | PQ45 | Parque del Amor, Alcalde Alberto Andrade Carmona | 3,991.54 |
| Parque | PQ46 | El Faro de la Marina | 7,205.50 |
| Parque | PQ47 | El Libro (ex Pacificación) | 10,029.50 |
| Parque | PQ48 | Federico Blume Y Corbacho | 10,911.75 |
| Parque | PQ49 | Francisco Miranda | 2,026.57 |
| Parque | PQ50 | Gámez | 4,097.66 |
| Parque | PQ51 | Federico Villarreal (ex Guillermo Beingolea P.) | 532.00 |
| Parque | PQ52 | Guillermo Correa Elías | 5,145.31 |
| Parque | PQ53 | Henry Dunant. | 1,014.00 |
| Parque | PQ54 | Intihuatana (ex Mariano Necochea) | 2,897.97 |
| Parque | PQ55 | Isaac Rabin | 19,710.00 |
| Parque | PQ56 | Jhon F. Kennedy | 7,581.77 |
| Parque | PQ57 | Juan Carossio | 2,361.40 |
| Parque | PQ58 | Juana Alarco de Dammert | 1,139.80 |
| Parque | PQ59 | Lord Robert Badem Powell de Gillwell | 6,947.00 |
| Parque | PQ60 | Malecón de la Marina | 6,617.50 |
| Parque | PQ61 | Manuel Solari Swayne (ex-Rep.Borgoño) | 1,471.64 |
| Parque | PQ62 | Marcelino Champagnat | 4,231.00 |
| Parque | PQ63 | María Reiche | 28,000.00 |
| Parque | PQ64 | Meliton Porras | 7,703.56 |
| Parque | PQ65 | Mercedes Cabello de Carbonera | 4,743.68 |
| Parque | PQ66 | Almirante Miguel Grau | 8,154.68 |
| Parque | PQ67 | Naciones Unidas | 12,948.40 |
| Parque | PQ68 | Raúl Ferrero | 635.39 |
| Parque | PQ69 | Raúl Porras Barnechea | 622 |
| Parque | PQ70 | Tejada | 4,391.06 |
| Parque | PQ71 | Pucllana (ex-plazuelas Huaca Pucllana 1 y 2) | 793.21 |
| Parque | PQ72 | Centro promotor | 5,100.00 |
| Parque | PQ73 | El Rancho | 987 |
| Parque | (*) | Bicentenario | 25,250.00 |
| Parque | | Complejo Villarreal | 3,800.89 |
| Plazuela | PZ01 | Plazuela Reducto | 332 |
| Plazuela | PZ02 | Plazuela República de El Salvador | 599 |
| Plazuela | PZ03 | Plazuela de la Aviación | 523.38 |

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
 MARIO FERNANDO ARATA BUSTAMANTE
 Gerente
 VºBº
 Gerencia de Seguridad Ciudadana

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
 RICARDO FALCÓN ALVARADO
 Sub Gerente
 VºBº
 Gerencia de Seguridad Ciudadana

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
 José Sánchez
 Gerente
 VºBº
 Gerencia de Seguridad Ciudadana

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
 Abog. SANDRA PATRICIA CORRALLES ROJAS
 Gerente
 VºBº
 Gerencia de Administración

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
 PEDRO FIANTE ABRILL BANCAL
 Gerente
 VºBº
 Gerencia de Obras y Servicios Públicos